

Zarządzenie Nr 0050.....<sup>169</sup>.....2019  
Prezydenta Miasta Będzina  
z dnia .....<sup>28</sup>.....<sup>05</sup>.....2019

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w rejonie ul. Cieszkowskiego o powierzchni 3499 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w działce stanowiącej wewnętrzną komunikację i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 506) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w rejonie ul. Cieszkowskiego, oznaczoną numerem ewidencyjnym **działki 70** karta mapy 57 obręb Będzin o powierzchni 3499 m<sup>2</sup> wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzieloną część w działce oznaczonej nr geod. 71 karta mapy 57 obręb Będzin o pow. ogólnej 6407 m<sup>2</sup>, stanowiącej wewnętrzną komunikację łączącą działkę nr 70 z drogą publiczną - ul. Cieszkowskiego.
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

*Eukasz Komoniewski*

Sporządził:  
Małgorzata Oleksiak  
Zatwierdził:

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Maria Węgrzyn*

Akceptuje pod względem formalno-prawnym  
SKARBNIK MIASTA

*Paulina Niedbala-Zurecha*  
radca prawny

*Anna Pawozowska*

PEŁNOMOCCNIK PREZYDENTA  
SEKRETARZ MIASTA BĘDZINA

*Magdalena Rogowicz*

*Rafał Adamczyk*

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050.169.2019 z dnia .....28.05.....2019 r. w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w rejonie ul. Cieszkowskiego o pow. 3499 m2 wraz z udziałem w działce stanowiącej wewnętrzną komunikację oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
Księga wieczysta: KA1B/00055570/9  Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 6907	3499 m2	Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Cieszkowskiego, oznaczona numerem geod. <b>działki 70 karta mapy 57 obręb Będzin</b> wraz z udziałem wynoszącym <b>1/6 niewydzieloną część w działce oznaczonej nr geod. 71 karta mapy 57 obręb Będzin o pow. ogólnej 6407 m2 stanowiącej wewnętrzną komunikację łączącą działkę nr 70 z drogą publiczną - ul. Cieszkowskiego.</b>	<b>Symbol planu C 1. P-U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.</b>	<b>252.000,00 zł</b>  <b>Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%</b>	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 2204 z późn. zm.) upływa z dniem .....10.07.....2019r. w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

PREZYDENT MIASTA

*Lukasz Komoniewski*

JACZEŁNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Maria Wegrzyn*

PEŁNOMOCCNIK PREZYDENTA  
MIASTA BĘDZINA  
Akceptuję pod względem formalnym  
*Paulina Niedziało-Zurek*  
radca prawny