Zarządzenie Nr 0050/156/2019
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 21 maja 2019 roku

w sprawie nabycia przez Gminę Będzin udziału w wysokości ¼ części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 17^2 ust. 1, 4 i 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 845) w związku z art. 44 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym

zarządzam

§ 1

1. Nabyć udział w wysokości ¼ części w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu nr (....)* w budynku mieszkalnym przy ulicy Partyzantów (.....)* w Będzinie o powierzchni użytkowej 35,22 m², położonym na trzeciej kondygnacji (III piętro), składającym się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki z wc;

2. Dla lokalu prowadzona jest księga wieczysta (.....)* w której jako współuprawnieni do spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu wpisani są: Gmina Będzin w ¾ częściach i osoba fizyczna w ¼ części.

§ 2

1. Cena nabywanego udziału w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu opisanego w § 1, została określona w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego w lipcu 2018 roku i wynosi: 19 468,00 złotych (słownie:dziewiętnaście tysięcy czterysta sześćdziesiąt osiem złotych i zero groszy).

2. Z ceny nabycia udziału dokonać potrącenia w kwocie 2 195,57 złotych (słownie: dwa tysiące sto dziewięćdziesiąt pięć złotych i pięćdziesiąt siedem groszy), w oparciu o zapisy Porozumienia zawartego pomiędzy uprawnionymi w dniu 17 kwietnia 2019 roku, przyjmując za datę końcową rozliczeń 31 maja 2019 roku.

(...)* [(usunięcie danych ze względu na ochronę danych osobowych – Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO) poz. 2016.119.1)]

§ 3

1. Umowa nabycia udziału zostanie zawarta w formie aktu notarialnego.
2. Koszty opłat sądowych i notarialnych ponosi Gmina Będzin.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Komorowski

Sporządziła: Monika Mrzywka

Sprawdziła:

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Węgrzyn

SKARBNIK MIASTA

Anna Pawezowska

Akceptuję pod względem formalno-prawnym

Paulina Niedziela-Żurecka
radca prawny

SEKRETARZ MIASTA

Małgorzata Rogowicz

PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Rafał Adamczyk

egz. 1 z 1