* [(usunięcie danych ze względu na ochronę danych osobowych – Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO)poz. 2016.119.1)]

Zarządzenie Nr 0050/...256.../2019
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia .....12.08.2019.....roku

w sprawie nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j. z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 pkt. 2 w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.2018.2204 t.j. z późn. zm.).

z a r z ą d z a m :

§ 1

o nie skorzystaniu przez Gminę Będzin z przysługującego prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży:

- prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działki o numerach ewidencyjnych 4/296 oraz 4/704 o obszarze 0,0936 ha, położone w Będzinie przy ulicy Podskarpie, obręb Będzin, objęte księga wieczystą (.....*)
- udziału wynoszącego 2/282 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 o łącznym obszarze 2,7557 ha, stanowiącej nieruchomość drogową położoną w Będzinie przy ulicy Podskarpie, objętej księgą wieczystą (.....*)

za łączną cenę w **kwocie brutto 385.000,00 zł (trzysta osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100)**, na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 3223/2019 z dnia 29 lipca 2019 roku sporządzonej przed notariuszem Pauliną Chaberko w Kancelarii Notarialnej z siedzibą w Katowicach przy ulicy Matejki 2.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Będzina
WICEPREZYDENT MIASTA
Aneta Witkowska-Złocka

Sporządził: Agnieszka Paterek

Zatwierdził:

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Maria Węgrzyn

Akceptuję w zakresie formalno-prawnym
radca prawny Marcin Kuc

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawezowska

U z a s a d n i e n i e

Warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 3223/2019 z dnia 29.07.2019 roku sporządzoną przed notariuszem Pauliną Chaberko w Kancelarii Notarialnej z siedzibą w Katowicach przy ulicy Matejki 2 2, zbywający sprzedaje na rzecz nabywcy :

- prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działki o numerach ewidencyjnych 4/296 oraz 4/704 o obszarze 0,0936 ha, położone w Będzinie przy ulicy Podskarpie, obręb Będzin, objęte księga wieczystą (.....*)

- udziału wynoszącego 2/282 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 o łącznym obszarze 2,7557 ha, stanowiącej nieruchomość drogową położoną w Będzinie przy ulicy Podskarpie, objętej księgą wieczystą (.....*)

pod warunkiem, iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Powyższe nieruchomości będące przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży sprzedawane są za cenę nieatrakcyjną dla tut. Gminy, dlatego zarządziłem **nie skorzystać** z przysługującego mi prawa pierwokupu.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Maria Węgrzyn

* [(usunięcie danych ze względu na ochronę danych osobowych – Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO) poz. 2016.119.1)]