

Adam Szydłowski
Zastępca Dyrektora
MOPS w Będzinie



12.07.2019 r.

Sz.P.

Lukasz Komoniewski

Prezydent Miasta Będzina

KOREKTA OŚWIADCZEŃ MAJĄTKOWYCH ZA LATA 2014 - 2019

Informuję, że w 17 stycznia 2014 r. nabyłem razem z małżonką nieruchomość w Będzinie, której powierzchnia działki wynosi 613 m², z aktu notarialnego wynikało, iż powierzchnia zabudowy wynosiła 170 m² budynku frontowego,. Natomiast powierzchnia budynku – oficyna 119 m². W skład wchodził również budynek gospodarczy o powierzchni 20m². Łączna powierzchnia lokali użytkowych i mieszkalnych wynosiła 485,91 m².

W tym samym roku podatkowym dokonałem sprzedaży dwóch lokali mieszkalnych o powierzchni 115,87 m² i 115,59 m². W aktach notarialnych dot. sprzedaży w/w lokali występuje różnica pomiędzy powierzchnią lokali użytkowych i mieszkalnych w wartości 485,91 m² i 471,25 m². Powstała różnica to 14,66 m². w odniesieniu do pierwotnego aktu zakupu nieruchomości.

W 2018 roku, 11 czerwca dokonałem razem z małżonką aktu darowizny jednego z lokali mieszkalnych na rzecz naszego syna Dominika o powierzchni 63,47 m². W tym samym roku sprzedałem też mieszkanie wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 181,17 m². Nadal w moim i małżonki posiadaniu pozostaje 322,33 m².

Zatem w 2014 roku powierzchnia użytkowa budynku frontowego 471,25 m² zmniejszyła się do powierzchni 239,79 m², a powierzchnia budynku- oficyna pozostawała bez zmian i wynosiła 327,18 m². W roku 2018, w wyniku sprzedaży i aktu darowizny powierzchnia budynku frontowego nie uległa zmianie i wynosiła 239,79 m². uległa zmianie powierzchnia budynku – oficyna z 327,18 m² do 82,54 m².

W związku z powyższym w oświadczeniu majątkowym za rok 2015, w punkcie 4, dotyczącym powierzchni nieruchomości, pomyłkowo wpisałem wielkość powierzchni domu i oficyny 330,97m² (wyłącznie lokali mieszkalnych), a winno być 566,97 m² uwzględniając

całkowitą powierzchnię lokali mieszkalnych i użytkowych. W 2016, 2017, 2018 roku, powtórzyłem ten sam błąd.

W 2018 roku przy składaniu Oświadczenia Majątkowego, pomyłkowo zawyżyłem wartość powierzchni budynku głównego i oficyny wpisując powierzchnie w wys. 330,47 m², a winna być **322,33** m², zapominając o zmniejszeniu ilości posiadanych metrów w wyniku sprzedaży i aktu darowizny w roku 2018. W listopadzie 2018 roku powtórzyłem ten sam błąd, przepisując automatycznie dane z zeszłego oświadczenia majątkowego.

W 2019 roku składając oświadczenie za 2018 rok również podałem zawyżony metraż w moim i małżonki posiadaniu. Podałem go w wysokości 360,47 m², gdzie winien wynosić **322,33** m².

Jednocześnie informuję, iż w oświadczeniu majątkowym za rok 2014, w składanym w 2015 roku, pomyłkowo w punkcie IV, wpisałem wartość domu i oficyny w kwocie 300 tys. zł, a winno być wpisane 200 tys. Pomyłka nastąpiła w wyniku nie uwzględnienia sprzedaży dwóch lokali mieszkalnych w budynku frontowym. W kolejnych latach i w składanych oświadczeniach, kwota w punkcie IV, jest już wpisywana prawidłowo, czyli 200 tys. Dopiero w oświadczeniu majątkowym, za rok 2018, składanym w listopadzie 2018 roku, oraz w oświadczeniu majątkowym za cały rok 2018, a składanym w 2019 roku, w punkcie IV, przybliżona wartość budynku i oficyny, winna być zmniejszona z kwoty 200000 zł. do kwoty 150000 zł, z uwagi na sprzedaż i darowiznę lokali budynku - oficyna i tym samym zmniejszeniem posiadanych udziałów w nieruchomości.

W 2012 roku razem z małżonką posiadaliśmy dwa udzielone kredyty i dokonywaliśmy ich spłat. Jeden był udzielony w 2008 roku na kwotę 65 tys. i drugi kredyt na kwotę 12 058,10 zł.

W oświadczeniu majątkowym składanym w 2014 roku, za rok 2013 podałem zgodnie z prawdą w punkcie 10, dwa kredyty gotówkowe z faktycznymi kwotami pozostałymi do spłaty.

W oświadczeniu majątkowym składanym w 2015 roku w punkcie X, winna być wpisana kwota udzielonego kredytu gotówkowego przez PKOBP do spłaty w wysokości 35772,51 zł.

W oświadczeniu majątkowym składanym w 2016 roku, w punkcie X, podałem zgodnie z prawdą, kwotę kredytu pozostałą do spłaty w wys. **28856,58** zł, natomiast podałem pomyłkowo kwotę udzielonego kredytu samochodowego przez mBank, ale w roku bieżącym, którego początek spłat winien nastąpić od marca 2016 roku. Nie ująłem jednak kredytu gotówkowego udzielonego przez PKOBP z dnia 5 kwietnia 2015 roku i kwoty pozostałej do spłaty w wysokości **38537** zł. – dotyczy to kredytu na łączną kwotę 42531,42 zł.



W oświadczeniu majątkowym składanym w 2017 roku, w punkcie X, podałem zaniżoną kwotę do spłaty 18029,58 zł, a winna być kwota 21208,13zł. Podałem zgodnie ze stanem faktycznym kwotę do spłaty kolejnego kredytu samochodowego w mBank, czyli 32467,21 zł, ale nie uwzględniłem udzielonego kredytu przez PKOBP i kwoty pozostałej do spłaty w wys. 29201,04 zł. Reasumując pomyłkowo uwzględniłem **dwa**, a nie faktycznie **trzy udzielone** kredyty. Podobna sytuacja nastąpiła w kolejnych dwóch latach.

W oświadczeniu majątkowym składanym w 2018 roku, w punkcie X, podałem faktyczną kwotę kredytu udzielonego przez mBank - pozostałego do spłaty tj.: 25512,20 zł, natomiast nie uwzględniłem pomyłkowo kredytu udzielonego w 2015 roku i kwoty pozostałej do spłaty tj. 21613,76 zł, a podany kredyt w PKOBP i kwota pozostała do spłaty, została pomyłkowo obniżona do kwoty 9800 zł, a winna być wpisana kwota 12731,98 zł.

W oświadczeniu majątkowym składanym w listopadzie 2018 roku, w punkcie X, podałem zgodnie ze stanem faktycznym kwotę pozostałą do spłaty kredytu udzielonego w 2015 r, tj.: 13357,28 zł, kwotę kredytu samochodowego w wys. 18096,63 zł, a powinienem podać wyższą tj. 19334,38 zł. Nie uwzględniłem pomyłkowo kredytu udzielonego w 2014 roku i kwoty pozostałej do spłaty tj. 4167,25 zł.

Za to, w oświadczeniu majątkowym składanym w kwietniu 2019 roku, w punkcie X, podałem poprawnie wszystkie udzielone i spłacane kredyty za wyjątkiem podpunktu 1., gdzie faktyczna kwota do spłaty wynosiła 12569,69 zł, a ja pomyłkowo wpisałem 12666,16 zł.

Jednocześnie informuję, iż do tej pory starałem się z należytą starannością przekazywać informacje o majątku wspólnym, a nieścisłości nie miały wpływu na zmianę wymiaru podatków np. na niekorzyść urzędów podatkowych, oraz nie miały charakteru celowego wprowadzenia w błąd lub ukrycia jakichkolwiek danych. Informuję również, iż moje oświadczenia majątkowe, oraz transakcje dotyczące nieruchomości i rzeczy ruchomych, były przedmiotem sprawdzenia przez Izbę Skarbową w Katowicach w 2015 i w ubiegłym roku przez Urząd Skarbowy w Będzinie i przebiegły z oceną pozytywną. W przyszłości dołożę wszelkich starań, by podawane informacje w oświadczeniach majątkowych były jeszcze bardziej rzetelne i zgodne ze stanem faktycznym oraz z należytą starannością będę wielokrotnie sprawdzał dokumenty dostarczane mi przez inne podmioty występujące w charakterze wydawanych decyzji.

