

**Zarządzenie Nr 0151/51/2006**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
**z dnia 10.02.2006 r.**

**w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ tekst jedn. Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603/ oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003 roku

**z a r z ą d z a m**

**§ 1**

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nie zabudowanej działki oznaczonej nr geodezyjnymi 159/8 km. 14 obręb Będzin o powierzchni 1029 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>, położonej w Będzinie przy ul. Żwirki i Wigury, które to prawo Pan Józef Banasik -działający w imieniu i na rzecz Bytomskiej Spółki Restrukturyzacji Kopalń Spółka o.o z/s w Bytomiu ul. Strzelców Bytomskich nr 207 s p r z e d a j e Annie Pszczola i Marcinowi Pszczola - jako współnikom spółki cywilnej pod nazwą P.U.H. „ Rarytas u Ani” Spółka Cywilna Anna Pszczola, Marcin Pszczola z siedzibą w .....\*) nr 2 za cenę w kwocie brutto 32.940,00 złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep. A- 344/2006 z dnia 10.02.2006 roku, sporządzonej przed notariuszem Grażyną Kępa w jej Kancelarii Notarialnej w Czeladzi.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

\*) [sumienie adresu ze względu na ochronę danych osobowych – ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 885)]

PREZYDENT MIASTA  
*mgr Radosław Baran*

RADCA PRAWNY  
*mgr Iwona Gądarczyk*  
Kt-2026

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego

*mgr inż. arch. Tomasz Delmuczi*

## Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep. A- 344/2006 roku z dnia 10.02.2006 roku, sporządzoną przed notariuszem Grażyną Kępa w jej Kancelarii Notarialnej w Czeladzi Pan Józef Banasik – działający w imieniu i na rzecz Bytomskiej Spółki Restrukturyzacji Kopalń w Bytomiu sprzedał na rzecz Anny Pszczoła i Marcina Pszczoła jako współników spółki cywilnej pod nazwą P.H.U. „Rarytas u Ani” Spółka cywilna Anna Pszczoła, Marcin Pszczoła s/z w Będzinie ul. Stalickiego nr 2 prawo użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr geodezyjnym 159/8 km. 14 o pow. powierzchni 1029 m2, położonej w Będzinie przy ul. Żwirki i Wigury pod warunkiem, iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość sprzedawana jest za cenę nie atrakcyjną dla tut. gminy, a także jej lokalizacja nie poszerza zasobu komunalnego, zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego

*mgr inż. arch. Tomasz Delowski*