

**Zarządzenie Nr 0151/52/2006**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
z dnia 22.02.2006 r.

**w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U. Nr 261 z 2004 , poz. 2603 ) oraz § 14 ust.2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003 r.

**z a r z ą d z a m**

**§ 1**

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nie zabudowanych działek nr 4/337 km 15 o powierzchni 916 m<sup>2</sup> , nr 4/341 km. 15 o powierzchni 849 m<sup>2</sup>, położonych w Będzinie przy ul. Podskarpie i udziału 4/282 części działek oznaczonych nr nr : 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 km 15 o łącznej powierzchni 27557 m<sup>2</sup> stanowiących tereny zielone i drogę dojazdową do nieruchomości, które to prawo Pan Dariusz Skóra- działający w imieniu i na rzecz Zakładu Przeróbki Mechanicznej Węgla „ Dąbrowa” w Dąbrowie Górniczej ul. Perla nr 10 s p r z e d a j e spółce pod firmą Agencja Techniczno-Handlowa „ POLCARBON” Spółka z o.o z/s Katowice ul. Francuska nr 70 w imieniu której działają Pan Krzysztof Grudziński zam. ....\*) za cenę łączną w kwocie brutto 104.950,50 złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep. A- 276/2006 z dnia 02.02.2006 roku sporządzonej przed notariuszem Renatą Marią Ciasłoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie przy Al. Kofłataja nr 40.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

\*) Jasnienie adresu ze względu na ochronę danych osobowych - ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 883)

PREZYDENT MIASTA  
*mgr Radosław Baran*

RADCA PRAWNY  
*mgr Iwona Goddarczyk*

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego

*mgr inż. arch. Tomasz Delniewski*

## Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep.A 276/2006 z dnia 02.02.2006 roku, sporządzoną przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jego Kancelarii Notarialnej w Będzinie, Pan Dariusz Skóra- działający w imieniu i na rzecz Zakładu Przeróbki Mechanicznej Węgla „DĄBROWA” sprzedał na rzecz Agencji Techniczno- Handlowej „POLCARBON” Spółka z o.o w Katowicach prawo użytkowania wieczystego nie zabudowanych nieruchomości oznaczonych nr geodezyjnymi 4/337 o pow. 916 m2 i nr 4/341 o pow. 849 m2, położonych w Będzinie przy ul. Podskarpie i udział w tym prawie, stanowiący 4/282 cz. nieruchomości o powierzchni łącznej 27557 m2 pod warunkiem, iż nie skorzystam z przysługującego mi prawa pierwokupu.

Ze względu na nie atrakcyjną cenę sprzedawanych działek budowlanych i charakter nieruchomości, która spełnia rolę komunikacyjną i terenów zielonych dla osiedla „Podskarpie” w Będzinie, postanowiłem nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do działek nr 4/337, 4/341 opow. łącznej 1.765 m2 i udziału 2/282 części w nieruchomości o pow. łącznej 27557 m2.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. Andrzej Tomaszewski

*Handwritten signature*