

Zarządzenie Nr 0151/ *61* /2006

Prezydenta Miasta Będzina

z dnia 20 lutego 2006 roku

w sprawie: **obniżenia czynszu z tytułu dzierżawy gruntu pod kioskiem handlowym położonym w Będzinie przy ulicy Sienkiewicza**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 roku, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), uchwały Nr 572/2000 Zarządu Miasta Będzina z dnia 12 grudnia 2000r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących mienie komunalne miasta Będzina oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty, § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29 stycznia 2003r. z późniejszymi zmianami

**z a r z ą d z a m:**

**§ 1**

Utrzymać obniżoną w roku 2006 o 50% stawkę czynszu za dzierżawę gruntu pod kioskiem handlowym o powierzchni zabudowy do 20 m<sup>2</sup> położonym w Będzinie przy ul. Sienkiewicza.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY

mgr Iwona Podgórczyk  
KI-2027

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delanowski

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

**- U Z A S A D N I E N I E -**

W roku 2001 została dokonana zmiana w uchwale o wysokości stawek dzierżawnych poprzez wprowadzenie do dotychczasowej uchwały dodatkowej pozycji wraz z nową stawką w wysokości 150 zł w stosunku miesięcznym z przeznaczeniem pod obiekty handlowe typu Ruch, Kolporter, Lotto i in. o powierzchni zabudowy do 20 m<sup>2</sup>.

Kwota 150 zł za obiekt handlowy została przyjęta na podstawie przeprowadzonego sondażu w gminach sąsiednich.


Pani Danuta Mirecka uważa, iż opłata jest za wysoka w stosunku do mało atrakcyjnej lokalizacji obiektu.

Dlatego też Dzierżawca miał poprzez poprzednie okresy trwania umowy obniżoną stawkę czynszu.

Zastosowana obniżka czynszu obowiązywać będzie do końca okresu na jaki umowa została zawarta, tj. do dnia 31 grudnia 2006 roku.

Mając na względzie powyższą argumentację zarządzenie jest w pełni uzasadnione.

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Rozwoju Lokalnego

  
mgr inż. arch. Tomasz Delowski