

**Zarządzenie Nr 0050...386...2019**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
**z dnia ...29.11...2019 r.**

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie pomiędzy ulicami Energetyczną i Parkową o pow. łącznej 1 ha 4356 m<sup>2</sup> i podania do publicznej wiadomości wykazu działek przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku ( tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami.

**z a r z ą d z a m**

**§ 1**

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w Będzinie pomiędzy ulicami Energetyczną i Parkową, oznaczoną na karcie mapy 5 obręb Łagisza numerami ewidencyjnymi działek: 3864, 3865, 3866, 3867, 3868, 3869, 3870, 3872, 3873, 3874, 3875, 3876, 3877, 3878 o powierzchni łącznej 1 ha 4356 m<sup>2</sup> .
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

**§ 2**

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:  
Małgorzata Oleksiak  
Zatwierdził:

Z up. Prezydenta Miasta Będzina  
WICEPREZYDENT MIASTA

Aneta Witkowska-Złocka

**NACZELNIK**  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Węgrzyn

... w zakresie  
... alnoprawnym

... w/wy Marcin Kropka

**SEKRETARZ MIASTSKARBNI MIASTA**

Magdalena Rogowicz

Anna Pawezowska

Załącznik do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Będzina  
Nr 0050...<sup>386</sup>...2019  
z dnia <sup>29.11</sup>...2019 r.  
w sprawie:

przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości ,  
stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie  
w pomiędzy ul. Energetyczną i Parkową oraz podania do publicznej  
wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN**  
**PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
Księga wieczysta: KA1B/00028173/8  Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 2361	1 ha 4356 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana, położona w Będzinie pomiędzy ulicami: Energetyczną i Parkową składająca się z 14 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczonych na karcie mapy 5 obręb Łagisza numerami ewidencyjnymi: 3864 o pow. 1028 m <sup>2</sup> 3865 o pow. 1021 m <sup>2</sup> 3866 o pow. 1027 m <sup>2</sup> 3867 o pow. 1032 m <sup>2</sup> 3868 o pow. 1032 m <sup>2</sup> 3869 o pow. 1031 m <sup>2</sup> 3870 o pow. 1032 m <sup>2</sup> 3872 o pow. 1022 m <sup>2</sup> 3873 o pow. 1022 m <sup>2</sup> 3874 o pow. 1022 m <sup>2</sup> 3875 o pow. 1022 m <sup>2</sup> 3876 o pow. 1022 m <sup>2</sup> 3877 o pow. 1022 m <sup>2</sup> 3878 o pow. 1021 m <sup>2</sup>	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol planu B3. MN	905.000,00 zł  Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%	Oplaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) upływa z dniem <u>11.01.2020</u> r. w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

NA CZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

radca prawny Marnin Kropka

Z up. Prezydenta Miasta Będzina  
WICEPREZYDENT MIASTA

Aneta Witkowska-Złocka