(...)* [(usunięcie danych ze względu na ochronę danych osobowych – Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO)poz. 2016.119.1)]

Zarządzenie Nr 0050/414/2019
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 31.12.2019 roku

w sprawie nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U.2019.506 t.j. z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 pkt. 2 w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j. z późn. zm.).

z a r z ą d z a m :

§ 1

o nie skorzystaniu przez Gminę Będzin z przysługującego prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży:

- prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działkę o numerze ewidencyjnym 4/326 o obszarze 0,1053 ha, położoną w Będzinie przy ulicy Podskarpie, obręb Będzin, objętą księgą wieczystą KA1B/00059453/1,

- udziału wynoszącego 3/564 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 o łącznym obszarze 2,7557 ha, stanowiącej nieruchomość drogową położoną w Będzinie przy ulicy Podskarpie, objętej księgą wieczystą (.....*)

za łączną cenę w **kwocie brutto 320.000,00 zł (trzysta dwadzieścia tysięcy złotych 00/100),** na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 9652/2019 z dnia 11 grudnia 2019 roku sporządzonej przed notariuszem Adrianą Pliżga-Wojtunik w Kancelarii Notarialnej w Dąbrowie Górniczej przy ulicy 3 Maja nr 15.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Będzina
WICEPREZYDENT MIASTA
Aneta Witkowska-Złocka

Sporządził: Daria Knapik-Zalewska

Zatwierdził:

p.o. NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Małgorzata Oleksiak

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Rogowicz

Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 9652/2019 z dnia 11.12.2019 roku sporządzoną przed notariuszem Adrianą Pliżga-Wojtunik w Kancelarii Notarialnej w Dąbrowie Górniczej przy ulicy 3 Maja nr 15, zbywający sprzedaje na rzecz nabywcy:

- prawo użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działkę o numerze ewidencyjnym 4/326 o obszarze 0,1053 ha, położoną w Będzinie przy ulicy Podskarpie, obręb Będzin, objętą księgą wieczystą KA1B/00059453/1,

- udział wynoszący 3/564 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 o łącznym obszarze 2,7557 ha, stanowiącej nieruchomość drogową położoną w Będzinie przy ulicy Podskarpie, objętej księgą wieczystą (.....*)

pod warunkiem, iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Powyższe nieruchomości będące przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży sprzedawane są za cenę nieatrakcyjną dla tut. Gminy, dlatego zarządziłem **nie skorzystać** z przysługującego mi prawa pierwokupu.

(...)* [(usunięcie danych ze względu na ochronę danych osobowych – Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO) poz. 2016.119.1)]