Zarządzenie Nr 0050.252.2018
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 14.05.2018 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Małobądzkiej i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, art. 67 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Będzin, oznaczoną nr geod. działki 204/2 karta mapy 47 obręb Będzin o pow. 611 m², położoną przy ul. Małobądzkiej.

2. Do sprzedaży nieruchomości opisanej w pkt 1 przyjąć formę przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich oznaczonych numerami geodezyjnymi: 201/2, 203/1, 203/2 i 206 karta mapy 47 obręb Będzin.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Łukasz Komoniewski

Sporządził: Małgorzata Oleksiak
Sprawdził:

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawezowska

egz. 1 z 1

NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Maria Węgrzyn

Akceptuję pod względem formalno-prawnym
Paulina Niedziela-Żurecka
radca prawny

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Rogowicz

WICEPREZYDENT MIASTA
Rafał Adamczyk

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050.252.2018 z dnia 14.05.2018 r. w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Małobądzkiej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
Księga wieczysta: **KA1B/00041292/5** Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 6182	**611 m²**	**Nieruchomość niezabudowana, położona w Będzinie przy ul. Małobądzkiej oznaczona nr geod. 204/2 karta mapy 47 obręb Będzin.** **Brak możliwości komunikacji działki z drogą publiczną. Od strony wschodniej działka graniczy z działką drogową - ul. Małobądzką lecz ze względu na ukształtowanie terenu - działka zlokalizowana jest na wysokiej skarpie, znacznie powyżej poziomu ulicy – brak jest dostępu do drogi. Z pozostałych stron działka nie graniczy z nieruchomościami drogowymi.**	**Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej – symbol planu F12. MN-U**	**79.500,00 zł** **do ceny sprzedaży nieruchomości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%**	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) upływa z dniem 26.06.2018 r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

PREZYDENT MIASTA
Łukasz Komoniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Maria Węgrzyn

Akceptuję pod względem formalnoprawnym
Paulina Niedbała-Żurecka
radca prawny

WICEPREZYDENT MIASTA
Rafał Adamczyk