

Zarządzenie Nr 0050³²⁹...2018
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 1.08.2018 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w rejonie ul. Cieszkowskiego o **powierzchni 1 ha 2274 m2 wraz z udziałem w działce stanowiącej wewnętrzną komunikację** i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w rejonie ul. Cieszkowskiego, oznaczoną numerem geodezyjnym **65** karta mapy 57 obręb Będzin o powierzchni **1 ha 2274 m2** wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzieloną część w działce oznaczonej nr geod. 71 karta mapy 57 obręb Będzin o pow. ogólnej 6407 m2 stanowiącej wewnętrzną komunikację łączącą działkę nr 64 z drogą publiczną ul. Cieszkowskiego.
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Akceptuję pod rygorem
formalnym
Wojciech Niszczyński
Prezydent Miasta Będzina

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Komoniewski
-3-

Sporządził:
Małgorzata Oleksiak
Zatwierdził

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

M. Wegrzyn
Maria Wegrzyn

SKARBNIK MIASTA

A. Pawęzowska
Anna Pawęzowska

WICEPREZYDENT MIASTA

Rafał Adamczyk
Rafał Adamczyk

egz. 1 z 1

Akceptuję pod względem
formalnoprawnym

P. Niebala-Zurecha
Paulina Niebala-Zurecha
radca prawny

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050...³²⁹...2018 z dnia ...^{1.08}...2018r. w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości , stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w rejonie ul. Cieszkowskiego o pow. 1 ha 2274 m2 wraz z udziałem w działce stanowiącej wewnętrzną komunikację oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
Księga wieczysta: KA1B/00055570/9 Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 6907	1 ha 2274 m2	Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Cieszkowskiego, oznaczona numerem geod. działki 65 karta mapy 57 obręb Będzin wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzieloną część w działce oznaczonej nr geod. 71 karta mapy 57 obręb Będzin o pow. ogólnej 6407 m2 stanowiącej wewnętrzną komunikację łączącą działkę nr 65 z drogą publiczną - ul. Cieszkowskiego.	Symbol planu C 1. P-U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.	875.000,00 zł Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%	Oplaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) upływa z dniem <u>13.09</u> 2018 r. w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Komoniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wegrzyn

Akceptuję pod względem formalno-prawnym WICEPREZYDENT MIASTA

Paulina Niedbala-Zurecha
radca prawny

Rafał Adamczyk