

Zarządzenie Nr 0050...³³¹...2018
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia...^{1.08}...2018 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w rejonie ul. Cieszkowskiego o **powierzchni 1 ha 6539 m2 wraz z udziałem w działce stanowiącej wewnętrzną komunikację** i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w rejonie ul. Cieszkowskiego, oznaczoną numerami geodezyjnymi działek: **41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49** karta mapy 57 obręb Będzin o powierzchni łącznej **1 ha 6539 m2** wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzieloną część w działce oznaczonej nr geod. 71 karta mapy 57 obręb Będzin o pow. ogólnej 6407 m2 stanowiącej wewnętrzną komunikację łączącą wyżej wymienione działki z drogą publiczną ul. Cieszkowskiego.
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA


Łukasz Komoniewski

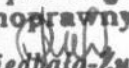
-3-

Sporządził:
Małgorzata Oleksiak
Zatwierdził

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wegrzyn

Akceptuję pod względem
formalnoprawnym


Paulina Niedbala-Zurecha
radca prawny

SKARBNIK MIASTA


Anna Pawezowska

WICEPREZYDENT MIASTA


Rafał Adamczyk

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050...³³¹.....2018 z dnia ...^{13.08}.....2018r. w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości , stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w rejonie ul. Cieszkowskiego o pow. 1 ha 6483 m2 wraz z udziałem w działce stanowiącej wewnętrzną komunikację oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
<p>Księga wieczysta: KA1B/00057993/4</p> <p>Jednostki rejestrowe w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 7212,6907</p>	1 ha 6539 m2	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Cieszkowskiego, oznaczona na karcie mapy 57 obręb Będzin numerami ewidencyjnymi działek: 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzieloną część w działce oznaczonej nr geod. 71 karta mapy 57 obręb Będzin o pow. ogólnej 6407 m2 stanowiącej wewnętrzną komunikację łączącą w/w nieruchomość z drogą publiczną - ul. Cieszkowskiego.</p> <p>Uwaga: w toku są prace geodezyjne polegające na połączeniu działek nr 41,42,43,44,45,46,47,48 i 49 w jedną działkę (przyszłe oznaczenie nieruchomości to: działka numer 74)</p>	<p>Symbol planu C 1. P-U</p> <p>Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.</p>	<p>1.055.000,00 zł</p> <p>Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%</p>	<p>Oplaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości</p>	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) upływa z dniem 13.09.2018 r. w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.</p>

PREZYDENT MIASTA

Akceptuję pod względem formalno-prawnym
Paulina Niedbala-Zurecha
 radca prawny

NACZELNIK
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Maria Wegrzyn

WICEPREZYDENT MIASTA
Rafał Adamczyk

Łukasz Komoniewski
 3-