

Zarządzenie Nr 0050.....³⁵⁵.....2018
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 16.....08..... 2018 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. 1 Maja i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w Będzinie przy ul. 1 Maja, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 5/1 karta mapy 37 obręb Będzin o powierzchni 4723 m².
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:
Małgorzata Oleksiak
Zatwierdził:
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Węgrzyn

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Kowalczyński

Akceptuję w zakresie
formalno-prawnym

radca prawny Marcin Kropka

SKARBNIK MIASTA

Anna Pawełowska

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050...355...2018 z dnia 16...08...2018 r. w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. 1 Maja oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
<p>Księga wieczysta: KA1B/00006040/7</p> <p>Jednostka rejestrowa w operacji ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 5954</p>	<p>4723 m²</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Będzinie przy ul. 1 Maja oznaczona nr geod. 5/1 karta mapy 37 obręb Będzin. Nieruchomość jest częściowo ogrodzona resztkami muru wykonanego z kamienia naturalnego. W środkowej części nieruchomości istnieje szeroko - przestrzenny wykop o głębokości ok. 4 m Na dnie wykopu znajdują się ławy fundamentowe żelbetowe. Przy północnej granicy działki znajduje się budowla żelbetowa typu „bunkier” o kubaturze ok. 30m³ częściowo odsłonięta przy wykonaniu wykopu pod ławy fundamentowe. Nieruchomość jest zadrzewiona.</p>	<p>Tereny usług komercyjnych i technicznych</p>	<p>545.000,00 zł (w powyższej cenie uwzględnione zostały koszty usunięcia części składowych gruntu i uporządkowania terenu)</p> <p>Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%</p>	<p>Oplaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości</p>	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) upływa z dniem 28...09...2018r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa</p>

PREZDENT MIASTA

Łukasz Kemoniewski