

Zarządzenie Nr 0050/...../2018  
Prezydenta Miasta Będzina  
z dnia .....2018 roku

**w sprawie nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2018. 994 t.j. z późn.zm.) oraz art. 109 ust. 1 pkt. 2 w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 t.j. z późn. zm.).

**zarządzam:**

**§ 1**

o nie skorzystaniu przez Gminę Będzin z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży:

- **prawa użytkowania wieczystego do dnia 5 grudnia 2089 roku niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 6876/3 o powierzchni 1001 m<sup>2</sup> położoną w Będzinie, obręb Grodziec, za cenę brutto 115.000,00 zł (słownie: sto piętnaście tysięcy złotych),**
- **udziału 1/12 (jedna dwunasta) części w prawie użytkowania wieczystego do dnia 5 grudnia 2089 roku niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 6875, o powierzchni 722 m<sup>2</sup> położoną w Będzinie, obręb Grodziec, za cenę brutto 4.000 zł (słownie: cztery tysiące złotych),**

na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 7727/2018 z dnia 18.09.2018 roku sporządzonej przed notariuszem Wojciechem Krupińskim prowadzącym Kancelarię Notarialną w Sosnowcu przy ulicy Targowej 8.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Komoniewski

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Węgrzyn

SKARBNIK MIASTA

Anna Pawężowska

SEKRETARZ MIASTA

Marek Rogowicz

WICEPREZYDENT MIASTA

Rafał Blamczyk

## Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 7727/2018 z dnia 18.09.2018 roku sporządzoną przed notariuszem Wojciechem Krupińskim prowadzącym Kancelarię Notarialną w Sosnowcu przy ulicy Targowej 8, zbywający sprzedaje na rzecz nabywcy:

- prawo użytkowania wieczystego gruntu niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 6876/3 o powierzchni 1001 m<sup>2</sup> położoną w Będzinie, obręb Grodziec,
- udział wynoszący 1/12 (jedna dwunasta) części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 6875 o powierzchni 722 m<sup>2</sup> położoną w Będzinie, obręb Grodziec

pod warunkiem, iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Powyższe nieruchomości będące przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży sprzedawane są za cenę nieatrakcyjną dla tut. Gminy, dlatego zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.