

Zarządzenie Nr 0050/440/2018
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 15 listopada 2018 roku

w sprawie ustanowienia odrębnej własności lokalu niemieszkalnego U-2 położonego w budynku przy ulicy 1 Maja 2 w Będzinie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), art. 2 ust. 1, art. 3 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 716 z późn. zm) i uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządzam

§ 1

Ustanowić odrębną własność lokalu niemieszkalnego U-2 o łącznej powierzchni użytkowej 212,99 m², do którego przynależą piwnice o łącznej powierzchni 96,38 m², znajdującego się na parterze budynku mieszkalno – użytkowego, 5 kondygnacyjnego, położonego w Będzinie przy ulicy 1 Maja 2;

łączna powierzchnia użytkowa budynku 3 647,44 m²,
powierzchnia łączna piwnic przynależnych do lokali 1 281, 60 m².

Lokal wyposażony jest w instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania oraz układ wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej.

§ 2

Lokal opisany w § 1 składa się z następujących pomieszczeń:

- wiatrołapu - 3,21 m²
- pomieszczenia nr 1 - 37,13 m²
- pomieszczenia nr 2 - 46,13 m²
- pomieszczenia nr 3 - 14,36 m²
- przedsionka toalety - 1,99 m²
- toalety - 1,85 m²
- przedsionka łazienki - 4,88 m²
- łazienki - 6,28 m²
- pomieszczenia nr 4 - 10,54 m²
- pomieszczenia nr 5 - 7,58 m²
- przedsionka łazienki - 2,82 m²
- przedsionka łazienki - 1,32 m²
- toalety - 1,28 m²
- łazienki - 3,86 m²
- pomieszczenia nr 6 - 14,20 m²
- pomieszczenia nr 7 - 14,72 m²
- pomieszczenia nr 8 - 22,43 m²

- pomieszczenia nr 9 - 9,36 m²
- pomieszczenia nr 10 - 9,05 m²

§ 3

Z własnością wyodrębnionego lokalu związany będzie udział wynoszący 0,04321 części w prawie własności gruntu oznaczonego numerem działki ewidencyjnej 2/4 na karcie mapy 38 obręb Będzin o powierzchni 1096 m² oraz we współwłasności części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, objętych księgą wieczystą Nr KA1B/00006468/3.

§ 4

Ustanowienie odrębnej własności lokalu U-2 nastąpi w celu przekazania go w trwały zarząd na rzecz jednostki organizacyjnej Gminy Będzin, tj.: Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Będzinie w celu prowadzenia Centrum Usług Społecznych – w ramach własnej działalności statutowej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZES MIASTA
[Signature]
Andrzej Kompiński

NACZELNIK
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
 Maria Wegrzyn

...pełniące pod względem
 formalnym prawnym

[Signature]
 Paulina Niedwala-Żurecka
 radca prawny

SKARBNIK MIASTA

[Signature]
 Anna Pawezowska

SEKRETARZ MIASTA

[Signature]
 Magdalena Rogowicz

WICEPREZYDENT MIASTA

[Signature]
 Rafał Adamczyk