

Zarządzenie Nr 0050...⁴⁷⁴...2018
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ...^{10.12}...2018 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargu działek stanowiących własność Gminy Będzin, położonych w Będzinie przy ul. Cieszkowskiego o pow. łącznej 6434 m² i podania do publicznej wiadomości wykazu działek przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu działki stanowiące własność Gminy Będzin, położone w Będzinie przy ul. Cieszkowskiego, oznaczone na karcie mapy 44 obręb Będzin numerami ewidencyjnymi: 51/6, 52/6, 51/1, 52/4 i 53/15 o powierzchni łącznej 6434 m².
2. Do sprzedaży w/w działek przyjmą formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący działki opisane w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:
Małgorzata Oleksiak
Zatwierdził:

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
Lukasz Dępczyński

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

[Podpis]
Maria Węgrzyn

Akceptuję pod względem
formalno-prawnym
[Podpis]
Paulina Niedziela-Zuwała

SKARBNIK MIASTA
[Podpis]
Anna Paweżowska

SEKRETARZ MIASTA
[Podpis]
Marta Rogowicz

egz. 1 z 1

[Podpis]
Rafał Adamczyk

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050/174/2018 z dnia 10.12.2018 r. w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu działek, stanowiących własność Gminy Będzin, położonych w Będzinie przy ul. Cieszkowskiego o pow. 6434 m² oraz podania do publicznej wiadomości wykazu działek przeznaczonych do sprzedaży**

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Pow. łączna działek	Opis działek	Przeznaczenie działek w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza działek	Informacje dodatkowe
<p>Księga wieczysta: KA1B/00026432/8 - dla działek 51/6 i 52/6 Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 6120</p> <p>KA1B/00055144/4 - dla działek 51/1, 52/4 i 53/15 Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 6820</p>	6434 m²	<p>Działki niezabudowane, położone w Będzinie przy ul. Cieszkowskiego, oznaczone na k.m. 44 obręb Będzin nr ewidencyjnymi: 51/6 o pow. 1708 m², 52/6 o pow. 271 m², 51/1 o pow. 2713 m², 52/4 o pow. 1429 m², 53/15 o pow. 313 m².</p> <p>Wyżej wymienione działki stanowią jedną całość z dostępem do drogi publicznej – ulicy Cieszkowskiego</p> <p>Przez działki oznaczone numerami 51/1, 52/4 i 53/15 przebiega podziemna sieć ciepłownicza 2xDN800.</p> <p>W związku z przebiegiem w/w sieci przedmiotowe działki obciążone są służebnością przesyłu ustanowioną na rzecz TAURON CIEPŁO S.A. ujawnioną w księdze wieczystej</p>	Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej – symbol planu A5.P-U	507.000,00 zł	<p>Oplaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości</p> <p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) upływa z dniem <u>22.5.2019 r.</u></p> <p>W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa</p>

NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Paulina Niedziela-Zureska radca prawny
Rafał Adamczyk

PREZYDENT MIASTA BĘDZIN

Eubasz Kopyciński