

Zarządzenie Nr 0050...⁴⁷¹.....2018 r.
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ...^{10.12.}.....2018 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 1 roku.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., 994), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121.t.j. z późn.zm.), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009 r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzin oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 1 roku nieruchomości gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził: Katarzyna Sobczyk

Zatwierdził:

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Komoniewski
PREZYDENT
MIASTA BĘDZINA
woj. śląskie

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Maria Sobczyk
Akceptuję w zakresie
funkcyjnym
radca gminy Marcin Klopka

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawezowska

SEKRETARZ MIASTA
Regina Adamczyk
PEŁNOMOCENIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA
Regina Adamczyk

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE
GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin	Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy	Cel dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Księga wieczysta KA1B/00027082/6 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 5909	Działka oznaczona nr geod. 45/4 karta mapy 19 obręb Będzin, położona u zbiegu przy ul. Paryskiej i Al. Kołłątaja pow. 16,50 m ²	Tablica reklamowa	Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości przestały obowiązywać z dniem 01.01.2004r. Na podstawie art. 67 ustawy z dnia 07.07.1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15 z 1999r. Poz. 139)	1 rok	32,50 zł za m ² powierzchni ustawionej reklamy + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym.

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydzierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązywał będzie Dzierżawcę od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Tomaszewski

Akceptuję w zakresie formalnoprawnym

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Rogowicz

FELNOŚCISKOPREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA
Rafał Adamczyk

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

radca prawny Marcin Krapka

Maria Witek