

Zarządzenie Nr 0050...⁴⁷⁵.....2018
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ...^{10.12}.....2018 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Podjazie i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w Będzinie przy ul. Podjazie, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 84/4 karta mapy 34 obręb Będzin o powierzchni 5 646 m².
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:
Małgorzata Oleksiak
Zatwierdził:

PREZYDENT MIASTA
Łukasz Rogowski

NACZELN
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Węgrzyn

Akceptuję pod względem formalno-procedurowym
Paulina Niedźwiedzka
radca prawny

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawezowska

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Rogowicz

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050...475...2018 z dnia ...12...12.....2018 r. w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Podjazie oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
<p>Księga wieczysta: KA1B/00037499/5</p> <p>Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 3353</p>	5646 m ²	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Będzinie przy ul. Podjazie oznaczona nr geod. działki 84/4 karta mapy 34 obręb Będzin.</p> <p>Przedmiotowa nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp ten zostanie zapewniony poprzez ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działkę gminną nr 84/5. W południowo - wschodnim narożu działki znajduje się komora ciepłownicza oraz 4 studzienki.</p>	<p>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol planu J10.MN</p>	<p>846.000,00 zł</p> <p>Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości</p>	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)</p> <p>upływa z dniem <u>22 stycznia 2019</u></p> <p>W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa</p>

NACZELNIK

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

M. Węgrzyn
M. Węgrzyn

Akceptuje pod rygorem formalnym

Paulina Niedziało-Zurecka
Paulina Niedziało-Zurecka
radca prawny

Prezydent Miasta Będzina

Rafał Adamczyk
Rafał Adamczyk

PREZYDENT MIASTA

Paulina Niedziało-Zurecka
Paulina Niedziało-Zurecka