

Zarządzenie Nr 0050...⁸⁹.....2019
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ...^{19.03}.....2019

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Niemcewicza i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w Będzinie przy ul. Niemcewicza, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 97/18 karta mapy 52 obręb Będzin o powierzchni 636 m².
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:
Małgorzata Oleksiak
Zatwierdził:

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Komniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Aktualizacja w zakresie
Tytułu Podprawnym

Marek Wegrzyn

radca prawny Marcin Kropka

SKAPELLA MIASTA

PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Anna Pajezowska

Rafał Adamczyk

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Będzina
Nr 0050...⁸⁹.....2019 z dnia
.....^{19.03}.....2019 r.
w sprawie:

przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Niemcewicza oraz podania do publicznej wiadomości wykazu działek przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
<p>Księga wieczysta: KA1B/00024058/8</p> <p>Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 6051</p>	636 m ²	<p>Nieruchomość niezabudowana, położona w Będzinie przy ul. Niemcewicza, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 97/18 karta mapy 52 obręb Będzin</p> <p>Przez działkę przechodzą podziemne kable energetyczne eW (wzdłuż południowej granicy). W pobliżu działki przebiega napowietrzna linia energetyczna i w związku z tym część powierzchni działki wchodzi w obszar pasa technologicznego wyznaczonego dla w/w urządzenia przesyłowego.</p>	<p>Zieleń urządzona, parkingi powierzchniowe.</p> <p>Uzupełniający sposób zagospodarowania to m.in.</p> <ul style="list-style-type: none"> - usługi nieuciążliwe, w tym myjnie samochodowe, - obiekty małej architektury. <p>Symbol planu E12.ZP - KSp</p>	<p>51.000,00 zł</p> <p>Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości</p>	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)</p> <p>upływa z dniem <u>02.05.2019</u> r.</p> <p>W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa</p>

PREZYDENT MIASTA

Eukasa Komoniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Węgrzyn

Akceptuję w zakresie
formalnym

radca prawny *Marcin Kropka*

FUNKCJONARIUSZ PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Rafał Adamczyk