

Zarządzenie Nr 0050...⁸³.....2019
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ...^{19.03}.....2019

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Żeromskiego, zabudowanej obiektem dawnej hydroforni i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w Będzinie przy ul. Żeromskiego, oznaczoną na karcie mapy 52 obręb Będzin numerami ewidencyjnymi działek: 192/1, 192/2 i 192/3 o powierzchni łącznej 2122 m², zabudowaną obiektem dawnej hydroforni.
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:
Małgorzata Oleksiak
Zatwierdził:

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Komoniewski

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Marja Wegrzyn

Akceptuję w zakresie
formalno-prawnym
radca gminy Marcin Kropka

PEŁNOMOCCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Rafał Adamczyk

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Będzina
Nr 0050...38.....2019 z dnia
19.03.....2019 r.
w sprawie:

przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Żeromskiego,
zabudowanej obiektem dawnej hydroforni oraz podania do publicznej
wiadomości wykazu działek przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Pow. łączna nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
<p>Księga wieczysta KA1B/00024057/1</p> <p>Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 6050</p>	<p>2122 m²</p>	<p>Nieruchomość zabudowana położona w Będzinie przy ul. Żeromskiego oznaczona na karcie mapy 52 obręb Będzin nr ewidencyjnymi działek : 192/1 o pow. 751 m², 192/2 o pow. 381 m², 192/3 o pow. 990 m², Nieruchomość jest częściowo ogrodzona ogrodzeniem z siatki w ramach na cokole w złym stanie technicznym. Na nieruchomości zlokalizowany jest murowany budynek nieczynnej hydroforni o kubaturze ok. 100 m³ zużyty funkcjonalnie oraz technicznie. Przez nieruchomość przebiegają sieci: telekomunikacyjna oraz kable energetyczne eN prowadzące do budynku dawnej hydroforni.</p>	<p>Parkingi powierzchniowe, zabudowa usługowa – symbol planu G5. KSp-U</p>	<p>260.000,00 zł zw. z VAT</p> <p>Cena wywoławcza nieruchomości uwzględnia obciążenie w postaci składnika budowlanego zużytego funkcjonalnie oraz techniczne</p>	<p>Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości</p>	<p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) upływa z dniem <u>02. maja</u>.....2019 r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa</p>

PREZYDENT MIASTA

Łukasz Komoniewski

ZACZELNIK
wydział Gospodarki Nieruchomościami

Maria Węgrzyn

Akceptuję w zakresie formalnym

radca prawny: Marcin Kropka

PEŁNOMOCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Rafał Adamczyk