

Zarządzenie Nr 0050/.....91...../2019
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia19.03.....2019.....roku

w sprawie nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 t.j. z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 pkt. 2 w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.2018.2204 t.j. z późn. zm.).

zarządzam:

§ 1

o nie skorzystaniu przez Gminę Będzin z przysługującego prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży udziału wynoszącego 1/2 część w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Będzinie, w rejonie ulicy Odrodzenia, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych: 1490/9 i 1490/12 o łącznym obszarze 1,1105 ha, objętej księgą wieczystą KA1B/00012460/2, za łączną cenę w **kwocie 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100)**, na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 1086/2019 dnia 27 lutego 2019 roku sporządzonej przed notariuszem Jackiem Różyckim w Kancelarii Notarialnej prowadzonej na zasadach Spółki Cywilnej w Będzinie przy ulicy Rybnej 1.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził: Agnieszka Paterek

Zatwierdził:

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Komoniewski
-3-

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wegrzyn

Akceptacja w zakresie
formalnoprawnym
radca prawny Marcin Kropka

SEKRETAZ MIASTA
Magdalena Rogowicz

SEKRETAZ PEŁNOMOCCNIK PREZYDENTA
MIASTA BĘDZINA

Rafał Adamczyk

Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 1086/2019 dnia 27 lutego 2019 roku sporządzonej przed notariuszem Jackiem Różyckim w Kancelarii Notarialnej prowadzonej na zasadach Spółki Cywilnej w Będzinie przy ulicy Rybnej 1, zbywający sprzedaje na rzecz nabywcy udział wynoszący 1/2 część w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Będzinie, w rejonie ulicy Odrodzenia, składającej się z działek o numerach ewidencyjnych: 1490/9 i 1490/12 o łącznym obszarze 1,1105 ha, objętej księgą wieczystą KA1B/00012460/2, pod warunkiem iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Powyższe nieruchomości będące przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży sprzedawane są za cenę nieatrakcyjną dla tut. Gminy, dlatego zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wegrzyn