

Zarządzenie Nr 0050.....<sup>165</sup>.....2019 r.  
Prezydenta Miasta Będzina  
z dnia ...<sup>28.05</sup>.....2019 roku.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Z 2019 r., poz. 506 z późn.zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204.t.j. z późn.zm.), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009 r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzin oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami.

**zarządzam:**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził: Katarzyna Sobczyk

Zatwierdził:

PREZYDENT MIASTA

*Eukasz Komoniewski*  
3

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Maria Węgrzyn*

Akceptuję pod względem  
formalno-prawnym

*Paulina Niedziółta-Zarecka*  
radca prawny

SKARBNIK MIASTA

*Anna Pawezowska*

PELNOMOCCNIK PREZYDENTA  
MIASTA BĘDZINA

*Rafał Adamczyk*

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE**  
**GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin	Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy	Cel dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Księga wieczysta KA1B/00058786/7 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie  Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 6791	Działka oznaczona nr geod. 2 karta mapy 13 obręb Będzin, położona przy ulicy Wiejskiej	Rekreacyjne o pow. 350 m <sup>2</sup>	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ	nieoznaczony	- 0,20 zł za m <sup>2</sup> powierzchni gruntu + 23% podatku VAT w stosunku rocznym

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązywał będzie Dzierżawcę od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

*Eukasz Komoniewski*

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Maria Węgrzyn*

Akceptuję w imieniu  
formalnym

*Paulina Niedzielska-Zurecka*  
radca prawny

PEŁNOMOCNIA PREZYDENTA  
MIASTA BĘDZINA

*Rafał Adamczyk*