

Zarządzenie Nr 0050.....199.....2019 r.
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ...3...07.....2019 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn.zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204.t.j. z późn.zm.), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 0151/12/2009 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 16.01.2009 r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej mienie komunalne miasta Będzin oraz ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości gruntowe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Komoniewski

Sporządził: Katarzyna Sobczyk

Zatwierdził:

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Węgrzyn

Akceptuję pod rygorem
formalno-prawnym
Paulina Niedziela-Żurecka
radca prawny

SEKRETARZ MIASTA

Marek Radożycki

Z upoważnienia SKARBNIK MIASTA
KIEROWCA WYDZIAŁU BUDŻETU
PREZYDENTA MIASTA BĘDZINA

Wojciech Radożycki *Rafał Adamczyk*

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH MIENIE KOMUNALNE
GMINY BĘDZIN PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej, ewidencji gruntów, budynków miasta Będzin	Położenie, opis i powierzchnia dzierżawy	Cel dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	<p>Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 7061</p> <p>Księga wieczysta KA1B/00034597/1 prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie</p> <p>Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 6710</p>	<p>Część działki oznaczonej nr geod. 23/5 karta mapy 49 obręb Będzin, położonej w rejonie ulicy Żeromskiego pow. 420 m²</p> <p>Część działki oznaczonej nr geod. 24/1 karta mapy 49 obręb Będzin, położonej w rejonie ulicy Żeromskiego pow. 20 m²</p>	<p>Pod lokalizację wieży wraz z urządzeniami teletransmisyjnymi telefonii komórkowej</p>	<p>TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ</p> <p>TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ</p>	na okres 3 lat	1.300 zł za m ² powierzchni gruntu + 23% podatku VAT w stosunku miesięcznym.

- aktualizacja czynszu może nastąpić w oparciu o Zarządzenie Prezydenta Miasta Będzina
- Dzierżawca zostanie powiadomiony o nowej stawce poprzez doręczenie zawiadomienia stanowiącego jednostronną czynność Wydierżawiającego
- czynsz obliczany wg. nowych stawek obowiązywał będzie Dzierżawcę od następnego miesiąca po doręczeniu zawiadomienia
- Dzierżawca może wypowiedzieć umowę w związku z nową stawką czynszu, przed upływem najbliższego terminu płatności czynszu dzierżawy.

PREZYDENT MIASTA

Lukasz Komoniewski

Akceptuję pod względem
formalno-prawnym
Paulina Niebala-Zurecka
radca prawny