

Zarządzenie Nr 0050/255/2019
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 12.08.2019 roku

w sprawie nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2019.506 t.j. z późn. zm.) oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1 i 2 w związku z art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.2018.2204 t.j. z późn. zm.).

zarządzam:

§ 1

o nie skorzystaniu przez Gminę Będzin z przysługującego prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży:

- prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 5/17, 6/1 i 6/2 o łącznej powierzchni 1.332 m², położonej w Będzinie przy ulicy Brzozowickiej objętej księgą wieczystą (.....*)

za łączną cenę w **kwocie brutto 350.000,00 zł (trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).**

- prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 7/1, 7/2 i 7/3, o łącznej powierzchni 752 m², położonej w Będzinie, przy ulicy Brzozowickiej objętej księgą wieczystą KA1B/00010938/0,

za łączną cenę w **kwocie brutto 320.000,00 zł (trzysta dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).**

Nieruchomości powyższe są przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 5136/2019 z dnia 02.08.2019 roku, zawartej przed notariuszem Wojciechem Krupińskim w Kancelarii Notarialnej w Sosnowcu przy ulicy Targowej 8

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził: Agnieszka Paterek

Zatwierdził:

Z up. Prezydenta Miasta Będzina
WICEPREZYDENT MIASTA

Aneta Witkowska-Złocka

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wegrzyn

SKARBNIK MIASTA

Anna Pawezowska

Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Rep. A Nr 5136/2019 z dnia 02.08.2019 roku sporządzoną przed notariuszem Wojciechem Krupińskim w Kancelarii Notarialnej z siedzibą w Sosnowcu przy ulicy Targowej 8, zbywający sprzedaje na rzecz nabywcy :

- prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 5/17, 6/1 i 6/2 o łącznej powierzchni 1.332 m², położonej w Będzinie przy ulicy Brzozowickiej objętej księgą wieczystą (.....*)
- prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 7/1, 7/2 i 7/3, o łącznej powierzchni 752 m², położonej w Będzinie, przy ulicy Brzozowickiej objętej księgą wieczystą KA1B/00010938/0,

pod warunkiem, iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Powyższe nieruchomości będące przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży sprzedawane są za cenę nieatrakcyjną dla tut. Gminy, dlatego zarządziłem **nie skorzystać** z przysługującego mi prawa pierwokupu.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Węgrzyn