

**Zarządzenie Nr 0151/20/2008**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
**z dnia 18 stycznia 2008 roku**

**w sprawie : powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia przetargów na sprzedaż lokali mieszkalnych z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego gruntu, ustalenia wysokości wadium oraz ceny wywoławczej nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art.11 i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.), § 18 ust. 1 pkt 1.2 ppkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Nr 11/2007 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 5 marca 2007r., Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998r. w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (z późn. zm.)

**zarządzam :**

**§ 1**

**Powołać Komisję Przetargową do przeprowadzenia:**

- 1) Pierwszego przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 16 położonego na III kondygnacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym trzykondygnacyjnym przy ul. Gawlika nr 1 w Będzinie, o powierzchni użytkowej 46,76m<sup>2</sup>, składającego się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c. wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 8,70m<sup>2</sup>, z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego gruntu ;
- 2) Pierwszego przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 173 położonego na XI kondygnacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym jedenastokondygnacyjnym przy ul. Skalskiego nr 2 w Będzinie, o powierzchni użytkowej 37,76m<sup>2</sup>, składającego się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c. wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 1,37m<sup>2</sup>, z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego gruntu ;
- 3) Pierwszego przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 23 położonego na V kondygnacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym pięciokondygnacyjnym przy ul. 1 Maja nr 2 w Będzinie, o powierzchni użytkowej 57,92m<sup>2</sup>, składającego się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c. wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 7,37m<sup>2</sup>, z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego gruntu ;
- 4) Pierwszego przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 16 położonego na V kondygnacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym pięciokondygnacyjnym przy ul. 1 Maja nr 2 w Będzinie, o powierzchni użytkowej 88,38m<sup>2</sup>, składającego się z 4 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i w.c. wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 19,11m<sup>2</sup>, z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego gruntu ;

w następującym składzie osobowym :

Przewodniczący Komisji Przetargowej:

Kierownik Referatu Gospodarki Lokalami - Małgorzata Filipczyk

Członkowie:

Inspektor Referatu Gospodarki Lokalami - Joanna Dudek-Ślęczek

Inspektor Referatu Gospodarki Lokalami - Paweł Bączewski

Inspektor Referatu Gospodarki Lokalami - Magdalena Sołtysek

## § 2

Zorganizować pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości wymienionych w § 1.

## § 3

Ustalić wadium na przetargi w następującej wysokości:

- 1) na nieruchomość przy ul. Gawlika 1/16 – 6.000,00 zł
- 2) na nieruchomość przy ul. Skalskiego 2/173 – 5.500,00 zł
- 3) na nieruchomość przy ul. 1 Maja 2/23 – 7.500,00zł
- 4) na nieruchomość przy ul. 1 Maja 2/16 – 11.730,00zł

## § 4

Ustalić wywoławcze ceny nieruchomości w następującej wysokości:

- 1) na nieruchomość przy ul. Gawlika 1/16 – 59.883,00 zł, w tym:
  - a) cena lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w powierzchniach wspólnych – 56.295,00 zł
  - b) cena netto udziału w gruncie – 3.588,00 zł netto
- 2) na nieruchomość przy ul. Skalskiego 2/173 – 54.450,00 zł, w tym:
  - a) cena lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w powierzchniach wspólnych – 54.142,00 zł
  - b) cena netto udziału w gruncie – 308,00 zł
- 3) na nieruchomość przy ul. 1 Maja 2/23 – 75.006,00zł, w tym:
  - a) cena lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w powierzchniach wspólnych – 73.525,00 zł
  - b) cena netto udziału w gruncie – 1.481,00 zł
- 4) na nieruchomość przy ul. 1 Maja 2/16 – 117.280,00zł, w tym:
  - a) cena lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w powierzchniach wspólnych – 114.842,00 zł
  - b) cena netto udziału w gruncie – 2.438,00 zł

## § 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Gospodarki Lokalami.

## § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

KIEROWNIK REFERATU  
Gospodarki Lokalami

mgr inż. Małgorzata Filipczyk

ADWOKAT

Andrzej Konieczko

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran