

Zarządzenie Nr 0151/ *21*2008
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia *18 grudnia 2008 roku*

w sprawie: zatwierdzenia Regulaminu dofinansowywania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w 2008 roku modernizacji ogrzewania mieszkań na terenie miasta Będzina.

Działając na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1. art.30 ust.1.ust 2 pkt 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r. Poz 1591 z późn. zm.) art.406 ust.1 pkt 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129. poz 902 z późn.zm.), oraz Uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XVII/191/2007 z dn.28 grudnia 2007 roku w sprawie budżetu miasta Będzina na 2008 rok.

z a r z ą d z a m :

§1

Zatwierdzić Regulamin dofinansowywania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w 2008 roku modernizacji ogrzewania mieszkań na terenie miasta Będzina, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierzyć Sekretarzowi Miasta Będzina mgr Barbarze Szkodzie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

**CIEROWNIK REFERATU
OCHRONY ŚRODOWISKA**

mgr inż. Janusz Piątek

Andrzej Konieczko

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 0151/21 /2008
Prezydenta Miasta Będzina z dn. 18 . 01. 2008 r.
w sprawie zatwierdzenia Regulaminu
dofinansowywania ze środków GFOŚiGW w 2008 roku
modernizacji ogrzewania mieszkań na terenie
miasta Będzina.

Regulamin dofinansowywania modernizacji ogrzewania mieszkań na terenie miasta Będzina ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w roku 2008.

1. Gmina Będzin udziela dofinansowania najemcom lub właścicielom mieszkań w Będzinie, którzy w roku 2007 oraz w 2008 zmienili system ogrzewania mieszkań likwidując stary (co najmniej 10 lat użytkowania) kocioł c.o.węglowy, lub inne piece węglowe i zainstalowali ogrzewanie proekologiczne.

2. Pod pojęciem mieszkania rozumie się lokal mieszkalny.

3. Wnioski mieszkańców, którzy dokonali zmiany sposobu ogrzewania mieszkań w 2007 roku będą rozpatrywane zgodnie z regulaminem obowiązującym w 2007 roku.

4. Dofinansowanie dla mieszkańców, którzy indywidualnie dokonali zmiany sposobu ogrzewania mieszkań w 2008 roku, udzielane jest na częściowe pokrycie kosztów zakupu i wynosi dla :

- a/ kotłów gazowych c.o. - **50 % ceny, nie więcej niż 1 200 zł**
- b/ kotłów olejowych c.o. - **50 % ceny, nie więcej niż 1 200 zł**
- c/ ogrzewania elektrycznego (urządzeń grzewczych, elementów grzejnych)
- **60% ceny, nie więcej niż 1200zł**
- d/ dla podłączenia do sieci ciepłej oraz wykonanie wewnętrznej
instalacji grzewczej - **50 % ceny, nie więcej niż 1 200 zł**
- e/ urządzeń grzewczych wykorzystujących tzw. alternatywne źródła ciepła
(energia słoneczna, ciepłota ziemi, wiatrowa)
50 % ceny, nie więcej niż 1 200 zł
- f/ kominków na drewno, z instalacją rozprowadzającą ogrzane powietrze lub
wodę (możliwa współpraca z innym ekologicznym źródłem ogrzewania
oprócz pieca węglowego) **50 % ceny, nie więcej niż 1200 zł**
- g/ niskoemisyjnego kotła centralnego ogrzewania nowej generacji
na paliwo stałe z automatycznym podajnikiem paliwa (tzw. ekogroszek),
posiadającego stosowny atest - **w wysokości 1000 zł**

5. Dofinansowaniem objęte są tylko urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy (metryczka producenta z rokiem produkcji powinna znajdować się na urządzeniu grzewczym) .

6. Dofinansowanie udzielane jest jednorazowo dla danego mieszkania.

7. Dopuszcza się przedłożenie zbiorczego wniosku o udzielenie dofinansowania, sporządzonego na podstawie indywidualnych wniosków najemców/właścicieli lokali mieszkalnych z budynków wielorodzinnych w których realizowana jest modernizacja ogrzewania.

8. Za termin wykonania modernizacji ogrzewania uznawana jest data:

- zakupu kotła , urządzenia grzewczego
- wykonania przyłącza i instalacji grzewczej (protokół odbioru);
- zawarcia umowy z Górnśląskim Zakładem Gazownictwa (zamiana na ogrzewanie gazowe);
- zawarcia umowy z Będzińskim Zakładem Elektroenergetycznym S.A. (zamiana na ogrzewanie elektryczne)
- wykonania podłączenia do sieci c.o. (protokół odbioru)

9. Wnioski wraz z dokumentami wymienionymi w punkcie 20 niniejszego regulaminu, będą rozpatrywane w cyklu 3 – miesięcznym, z wyjątkiem IV kwartału, w którym wnioski zbiorcze przyjmowane będą do 31 października 2008r., indywidualne do 15 listopada 2008 r.

10. Wnioski będą rozpatrywane wg kolejności ich składania. W przypadku wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na w/w cel w GFOŚiGW w danym roku, dofinansowanie będzie realizowane w

pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym, bez prawa do odsetek za zwłokę w wypłacie dofinansowania.

11. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania dofinansowania jest likwidacja wszystkich dotychczas istniejących palenisk węglowych w budynku jednorodzinnym lub w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym.

Jako jedyne odstępstwa uznaje się:

- a) wykorzystanie pieców kaflowych jako akumulacyjnych - przy ogrzewaniu elektrycznym,
- b) istnienie kominka dekoracyjnego (otwartego, bez instalacji rozprowadzającej ogrzane przez niego powietrze lub wodę) opalanego drewnem.

12. Nie będzie dofinansowywana wymiana ogrzewania gazowego, elektrycznego, olejowego - na węglowe, jak również instalacja pieca na paliwo stałe jako drugiego źródła ciepła, obok pieca CO na inne bardziej ekologiczne paliwo.

13. Dofinansowanie realizowane będzie zgodnie z umową zawartą pomiędzy Gminą Będzin, a wnioskodawcą, po zgłoszeniu wykonania prac przez wnioskodawcę i komisijnym stwierdzeniu przez przedstawicieli Gminy Będzin usunięcia wszystkich dotychczas istniejących palenisk węglowych oraz wykonania modernizacji ogrzewania.

14. Nowe urządzenie grzewcze winno być trwale związane z obiektem budowlanym, w którym zostało zainstalowane.

15. Nie przyznaje się dofinansowania do zakupu przenośnych urządzeń grzewczych.

16. Zmiana sposobu ogrzewania może być dokonana za zgodą administratora lub właściciela budynku i specjalistycznych jednostek (Zakładu Elektroenergetycznego, Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej, Górnośląskiego Zakładu Gazownictwa) po uzyskaniu wszystkich niezbędnych zezwoleń.

17. Koszt wykonania podłączenia do zewnętrznej sieci gazowej i elektrycznej, wykonania prac projektowych, montażowych, konserwacji urządzenia grzewczego, zakupu dodatkowego wyposażenia ponosi najemca lub właściciel lokalu, bez możliwości dofinansowania ze środków GFOŚiGW.

18. Wypłacona kwota jest przychodem od którego nie jest opłacona zaliczka na podatek dochodowy. Przychód ten powinien zostać wykazany w rocznym zeznaniu podatkowym.

19. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy dotyczącej dofinansowania zmiany sposobu ogrzewania mieszkania.

20. Właściciel/najemca lokalu mieszkalnego w przypadku zaniechania korzystania z paliw ekologicznych i powrocie do ogrzewania paliwem węglowym, w/g poprzedniego systemu, zobowiązany jest do zwrotu otrzymanego dofinansowania.

21. Wykaz dokumentów, które należy złożyć celem ubiegania się o dofinansowanie ze środków GFOŚiGW, (oryginały do wglądu):

- wniosek właściciela lub najemcy mieszkania o przydzielenie środków z GFOŚiGW na dofinansowanie zmiany sposobu ogrzewania mieszkania;
- tytuł prawny do zajmowanego lokalu;
 - zgoda właściciela lub administratora mieszkania na przeprowadzenie modernizacji ogrzewania;
- kserokopia rachunku za zakup kotła, urządzenia grzewczego,
- kserokopia faktury za wykonanie wewnętrznej instalacji grzewczej, podłączenie do zewnętrznej sieci c.o.
- umowa z Polskim Górnictwem Naftowym i Gazownictwem S.A. (zamiana na ogrzewanie gazowe);
 - warunki techniczne oraz umowę z Będzińskim Zakładem Elektroenergetycznym (zamiana na ogrzewanie elektryczne) lub zaświadczenie o stanie instalacji elektrycznej w mieszkaniu (gdy możliwe jest wykorzystanie instalacji istniejącej), wydane przez osobę uprawnioną;
 - dane techniczne wraz z atestem w przypadku niskoemisyjnego kotła centralnego ogrzewania nowej generacji opalanego paliwem stałym
 - potwierdzenie likwidacji paleniska węglowego przez właściciela lub administratora mieszkania.

22. Załącznikami do niniejszego regulaminu są:

- a) wzór wniosku
- b) wzór umowy
- c) wzór protokołu stwierdzenia wykonania modernizacji ogrzewania.

Będzin, dn.

Imię i Nazwisko

Adres zameldowania

Nr telefonów

Nr dow. osob.wydany przez

.....

Nr PESEL.....

Nr NIP

Nazwa banku i nr konta na które ma być przekazane

dofinansowanie

.....

Urząd Miejski w Będzinie
Referat Ochrony Środowiska

WNIOSEK

Proszę o dofinansowanie modernizacji ogrzewania w mieszkaniu nr, przy ulicy

..... w Będzinie.

Modernizacja polega na zamianie systemu ogrzewania z węglowego

na ogrzewanie:

.....

1. Oświadczam, że :

- Budynek został wybudowany w roku

- Jestem właścicielem, współwłaścicielem, najemcą (niepotrzebne skreślić).

2. Termin realizacji zadania łącznie z usunięciem w całości starej instalacji do spalania węgla (rok).....

3. Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam się z Regulaminem dofinansowywania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w 2008 roku modernizacji ogrzewania mieszkań na terenie miasta Będzina.

4. Oświadczam, że do tej pory nie korzystałem/korzystałam z dofinansowania modernizacji ogrzewania ze środków Gminy Będzin.

5. Wyrażam zgodę na przeprowadzanie oględzin w moim mieszkaniu przez przedstawicieli Gminy Będzin w celu stwierdzenia wykonania modernizacji ogrzewania.

6. Do wniosku dołączam wszystkie wymagane dokumenty (dot. danego systemu ogrzewania) określone w poz. 21 regulaminu, o którym mowa w punkcie 3.

7. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb Gminy Będzin.

.....
podpis wnioskodawcy

OŚ.7641- /08

Będzin,.....

PROTOKÓŁ

stwierdzenia wykonania modernizacji ogrzewania

w lokalu mieszkalnym przy ulicyw Będzinie, zajmowanym przez

Pan /Pani zgłosił/a/ w Referacie Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Będzinie zakończenie modernizacji ogrzewania.

W wyniku wizji przeprowadzonej w lokalu mieszkalnym w dniu

stwierdza się zainstalowanie:

do ogrzewania

pomieszczeń:.....
.....
.....
.....
.....

do ogrzewania wody użytkowej:.....
.....

w kuchni:.....

Uwagi:.....
.....
.....

Powyższy protokół jest podstawą refundacji części kosztów przez Gminę Będzin na warunkach określonych w Umowie

Protokół spisano w obecności:

Imię i nazwisko	Instytucja	Podpis
1.
2.
3.
4.

OŚ.7641- /08

UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Będzin reprezentowaną przez Prezydenta Miasta Będzina w osobie:

mgr Radosław Baran

zwanego dalej w tekście umowy Gminą Będzin

a p. zam. w przy ul.
legitymującym się dow. osobistym nr wydanym
przez nr ewid.,
NIP..... właścicielem (najemcą) lokalu mieszkalnego nr mieszczącego
się w budynku przy ul. w Będzinie należącym
do.....zwanego dalej właścicielem (najemcą) lokalu
mieszkalnego.

§ 1

Właściciel /najemca/ lokalu mieszkalnego, za zgodą właściciela budynku (wyrażoną pisemnie), zobowiązuje się dokonać modernizacji systemu ogrzewania polegającej na wymianie pieców węglowych na ogrzewanie (likwidując jednocześnie wszystkie istniejące dotychczas paleniska węglowe), a tym samym ograniczyć emisję zanieczyszczeń do powietrza powstających przy spalaniu paliw stałych.

§ 2

Na podstawie Regulaminu dofinansowywania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w 2008 roku modernizacji ogrzewania mieszkań na terenie miasta Będzina zatwierdzonego przez Prezydenta Miasta Będzina / Zarządzenie Nr 0151/ /2008 z dnia

.01.2008r. i w oparciu o wniosek właściciela /najemcy/ lokalu mieszkalnego, Gmina Będzin zobowiązuje się do refundacji części kosztów modernizacji ogrzewania mieszkania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - zgodnie z art. 406 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 z późn. zm.) w kwocie (słowniezłotych)

§ 3

Koszty wykonania podłączenia do zewnętrznej sieci gazowej i elektrycznej, wykonania prac projektowych, montażowych, konserwacji urządzenia grzewczego, zakupu dodatkowego wyposażenia ponosi właściciel /najemca/ lokalu mieszkalnego i nie mogą być one przedmiotem dofinansowania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 4

Urządzenie grzewcze stanowi element stałego wyposażenia budynku i nie może być usunięte przed upływem terminu jego technicznego zużycia.

§ 5

Właściciel /najemca/ lokalu mieszkalnego otrzymuje zwrot części kosztów modernizacji ogrzewania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości określonej w §2

niniejszej umowy - po zakończeniu modernizacji ogrzewania.

Termin realizacji umowy: do 21 dni od daty spisania przez przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Będzinie protokołu potwierdzającego przeprowadzenie modernizacji ogrzewania mieszkania.

§ 6

Właściciel (najemca) lokalu mieszkalnego wyraża zgodę na przeprowadzenie okresowych kontroli zmodernizowanego systemu ogrzewania przez przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Będzinie.

§ 7

Właściciel /najemca/ lokalu mieszkalnego zobowiązany jest do powiadomienia Referatu Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Będzinie o ewentualnym zaniechaniu korzystania z paliw ekologicznych i powrocie do opalania paliwem węglowym w/g poprzedniego systemu (sprzed modernizacji) oraz do niezwłocznego zwrotu kosztów dofinansowania .

§ 8

Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w drodze aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności .

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Spory dotyczące niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Będzin.

§ 11

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Gmina Będzin

Właściciel /Najemca/ lokalu mieszkalnego