

**Zarządzenie Nr 0151/24/2008**  
**Prezydenta Miasta Będzina**  
**z dnia 18.01.2008 r.**

**w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jedn. Dz. U Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami) oraz § 18 ust. 1 pkt 1.2 ppkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 11/2007 z dnia 05.03.2007 r.

**z a r z ą d z a m**

**§ 1**

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego udziału 1/282 części w stosunku do nieruchomości niezabudowanych nr 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 km. 15 o łącznej powierzchni 2 ha 7557 m<sup>2</sup>, położonych w Będzinie na Osiedlu Podkarpacie które to prawo Pan Dariusz Skóra- działający w imieniu i na rzecz Zakładu Przeróbki Mechanicznej Węgla „DĄBROWA” w Dąbrowie Górniczej ul. Perla nr 10 sprzedaje Państwu Annie Bętkowskiej- Bielach zam. .... \*) i Januszowi Bielach zam. .... \*) za cenę w kwocie brutto 4.026,00 złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep.A- 7239/2007 z dnia 27.12.2007 roku sporządzonej przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń, prowadząca Kancelarię Notarialną w Będzinie Al. Kołłątaja nr 40.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

\*) [usunięcie adresu ze względu na ochronę danych osobowych - ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 883)]

PREZYDENT MIASTA

*mgr Edward Bajan*

*Andrzej Konieczka*  
DOKŁADNIK  
Andrzej Konieczka

### Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep.A- 7239/2007 z dnia 27.12.2007 roku, sporządzoną przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie, Pan Dariusz Skóra – działający w imieniu i na rzecz Zakładu Przeróbki Mechanicznej Węgla „DĄBROWA” w Dąbrowie Górniczej sprzedał na rzecz Państwa Anny i Janusza małż. Bielach prawo użytkowania wieczystego udziału 1/282 części w stosunku do niezabudowanych nieruchomości o łącznej powierzchni 2 ha 7557 m<sup>2</sup>, położonych w Będzinie na Osiedlu Podskarpie pod warunkiem, iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Biorąc pod uwagę fakt, iż udział w w/w nieruchomości sprzedawany jest za cenę nie atrakcyjną dla tut. gminy a także iż w/w umową Państwo Bielach nabywają również prawo własności domu mieszkalnego usytuowanego na działce nr 4/611 o pow. 453 m<sup>2</sup>, skomunikowanej poprzez nieruchomość o pow. łącznej 2 ha 7557 m<sup>2</sup>, zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

*R*