

Zarządzenie Nr 0151/.....²⁵/2008
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 18.01.....2008 r.

w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami) oraz § 18 ust. 1 pkt 1.2 ppkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 11/2007 z dnia 05.03.2007 r.

z a r z ą d z a m

§ 1

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego udziału 1/282 części w stosunku do nieruchomości niezabudowanych nr 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 km. 15 o łącznej powierzchni 2 ha 7557 m² i udziału 1/12 części w stosunku do nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej nr geodezyjnym 4/617 km. 15 o powierzchni 117 m², położonych w Będzinie na Osiedlu Podskarpie które to prawo Pan Marek Pasek zam.*)
nr 13- działający w imieniu i na rzecz Spółki pod firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe M. Pasek Spółka Jawna z siedzibą w Będzinie ul. Małobudzka nr 101 **sprzedaje** Państwu Małgorzacie Burkhard zam.*)
nr 28/7 i Pawłowi Burkhard zam.*) za cenę w kwocie łącznej brutto 4.880,00 złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep.A- 7263/2007 z dnia 27.12.2007 roku i protokołu prostującego numerację geodezyjną działki, zawartą w formie aktu notarialnego Nr Rep.A-232/2008 z dnia 10.01.2008 roku, sporządzonych przez notariusza Renatę Marię Ciastoń, prowadzącą Kancelarię Notarialną w Będzinie Al. Kołłątaja nr 40.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*) [usunięcie adresu ze względu na ochronę danych osobowych - ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 883)]

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

ADWOKAT
Andrzej Konieczko

Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep.A- 7263/2007 z dnia 27.12.2007 roku i protokołem prostującym numerację geodezyjną, sporządzonym w formie aktu notarialnego Nr Rep.A-232/2008 z dnia 10.01.2008 roku przez notariusza Renatę Marię Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie, Pan Marek Pasek – działający w imieniu i na rzecz Spółki pod firmą Przedsiębiorstwo Wielobranżowe M. Pasek Spółka Jawna z siedzibą w Będzinie sprzedał na rzecz Państwa Małgorzaty i Pawła małż. Burkhard prawo użytkowania wieczystego udziału 1/282 części w stosunku do niezabudowanych nieruchomości o łącznej powierzchni 2 ha 7557 m² i udziału 1/12 cz. w stosunku do nieruchomości niezabudowanej nr 4/617 km. 15 o pow. 117 m², położonych w Będzinie na Osiedlu Podkarpie pod warunkiem, iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Biorąc pod uwagę fakt, iż udział w w/w nieruchomościach sprzedawany jest za cenę nie atrakcyjną dla tut. gminy, a także iż umową Nr Rep.A- 7263/2007 Państwo Burkhard nabywają również prawo własności domu mieszkalnego usytuowanego na działce nr 4/615 o pow. 395 m², skomunikowanej poprzez nieruchomości będące przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży, zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

k