Z a r z ą d z e n i e Nr 0151/551/2005
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia .21.12.2005 r.

w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. Nr 261 z 2004 , poz. 2603) oraz § 14 ust.2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003 r.

z a r z ą d z a m

§ 1

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego nie zabudowanej działki nr 26 km 15 o powierzchni 193 m2, położonej w Będzinie przy ul. Podskarpie i udziału 2/282 części działek oznaczonych nr nr : 4/328, 4/329, 4/366, 4/375, 4/431, 4/435, 4/436, 4/437, 4/438, 4/439, 4/440, 4/441, 4/442, 4/443, 4/444, 4/445, 4/446, 4/447, 4/448, 4/449 km 15 o łącznej powierzchni 27557 m2 stanowiących tereny zielone i drogę dojazdową do nieruchomości,** które to prawo **Pan Dariusz Skóra- działający w imieniu i na rzecz Zakładu Przeróbki Mechanicznej Węgla „ Dąbrowa" w Dąbrowie ul. Perla nr 10** s p r z e d a j e **Panu Pawłowi Nowak zam.** ..... *) za cenę łączną w kwocie brutto 15.555,oo złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep. A- 4191/2005 z dnia 12.12.2005 roku sporządzonej przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jej Kancelarii Notarialnej w Będzinie przy Al. Kołłątaja nr 40.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*) [usunięcie adresu ze względu na ochronę danych osobowych – ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 883)]

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Dolowski

Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep.A 4191/2005 z dnia 12.12.2005 roku, sporządzoną przed notariuszem Renatą Marią Ciastoń w jego Kancelarii Notarialnej w Będzinie , Pan Dariusz Skóra- działający w imieniu i na rzecz Zakładu Przeróbki Mechanicznej Węgla „ Dąbrowa" w Dąbrowie Górniczej sprzedał na rzecz Pana Pawła Nowaka prawo użytkowania wieczystego nie zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym 26 o pow. 193 m2 , położonej w Będzinie przy ul. Podskarpie i udział w tym prawie, stanowiący 2/282 cz. nieruchomości o powierzchni łącznej 27557 m2 pod warunkiem , iż nie skorzystam z przysługującego mi prawa pierwokupu.

Ze względu na nie atrakcyjną cenę sprzedawanej działki budowlanej i charakter nieruchomości, która spełnia rolę komunikacyjną i terenów zielonych dla osiedla „ Podskarpie" w Będzinie, postanowiłem nie skorzystać z prawa pierwokupu w stosunku do działki nr 26 o pow. 193 m2 i udziału 2/282 części w nieruchomości o pow. łącznej 27557 m2.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego