

Zarządzenie Nr 0151/.....⁷³./2008
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia.....^{04.03}.....2008 r.

w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami) oraz § 18 ust. 1 pkt 1.2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 11/2007 z dnia 05.03.2007 r.

z a r z ą d z a m

§ 1

ze nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr geodezyjnym 3754 km. 9 o powierzchni 3830 m2, położonej w Będzinie przy ul. Łącznej / d. Braci Witów/ które to prawo:

1. Pani Alceja Myster –Chadula zam.*)
2. Pan Przemysław Chadula zam.*)
3. Pan Bartosz Chadula zam.*)

sprzedają Państwu Ewie i Nikodemowi małż. Niedopytałskim zam.*)
na potrzeby prowadzonej działalności pod nazwą Firma Usługowa „NIKO” Nikodem Niedopytałski z/s w Sosnowcu ul. Radosna nr 1 za cenę w kwocie łącznej 310.002,00 złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep.A-3517/2008 z dn. 27.02.2008 r., sporządzonej przed notariuszem Katarzyną Stencel w jej Kancelarii Notarialnej w Katowicach przy ul. Dworcowej nr 3

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*) [usunięcie adresu ze względu na ochronę danych osobowych -
ustawa o ochronie danych osobowych
(Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 883)]

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
Tomasz Delowicki
mgr inż. Tomasz Delowicki

RADCA PRAWNY
[Signature]
[Stamp]

Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep.A- 3517/2008 z dnia 27.02.2008 sporządzoną przed notariuszem Katarzyną Stencel w jej Kancelarii Notarialnej w Katowicach Państwo Alicja Mystek – Chaduła, Przemysław Chaduła i Bartosz Chaduła sprzedali na rzecz Państwa Ewy i Nikodema Niedopytańskich prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości nr 3754 km. 9 o powierzchni 3830 m2, położonej w Będzinie przy ul.Łącznej / d. ul. Braci Witów/ pod warunkiem, iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu .

Biorąc pod uwagę fakt, iż w/w nieruchomość sprzedawana jest za cenę nie atrakcyjną dla tej gminy, zarządciem nie skorzysta z przysługującego mi prawa pierwokupu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. Andrzej Tomasz Delonick