

Zarządzenie Nr 0151/.....²⁷⁹...../2006

Prezydenta Miasta Będzina

z dnia.....^{16.06}.....2006 r.

w sprawie: **skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami) oraz art. 109 ust. 1 pkt 2 art. 110 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami) oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzynie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003 r.

z a r z ą d z a m

§ 1

skorzystać z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego** nieruchomości niezabudowanej, położonej w Będzynie obręb Będzin, składającej się z działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnymi 241/16 i 241/17 km. 31 obręb Będzin o łącznej powierzchni 2828 m², które to prawo Pan Jan Nowak - działający w imieniu Fabryki Obuwia „BUTBĘDZIN” S.A. w Będzynie w upadłości jako syndyk masy upadłościowej sprzedaje Panu Jerzemu Godzic zam.*) i Panu Rafałowi Garnik zam.*) za cenę w kwocie łącznej brutto 51.752,40 złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep. A Nr 8353/2006 z dnia 16.05.2006 roku sporządzonej przed notariuszem Witoldem Kapustą w jego Kancelarii Notarialnej w Krakowie przy ul. Armii Krajowej 19.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY

mgr Iwona Godzarczyk
KI-100

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

*) Jsuńnięcie adresu ze względu na ochronę danych osobowych - ustawa o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 1997 r. Nr 133 poz. 883)

PREZYDENT MIASTA

mgr Radostaw Baran

Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep.A Nr 8348/2006 z dnia 16.05.2006 roku, sporządzoną przed notariuszem Witoldem Kapustą w jego Kancelarii Notarialnej w Krakowie, Pan Jan Nowak - działający w imieniu Fabryki Obuwia „BUTBĘDZIN” S.A. w Będzinie w upadłości jako syndyk masy upadłościowej sprzedał na rzecz Pana Bogusława Gawłowskiego nieruchomość składającą się z działek gruntu numer 180/22 karta mapy 33 i 241/19 karta mapy 31 o łącznej powierzchni 1748 m² położoną w Będzinie pod warunkiem, iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nieruchomość sprzedawana jest za cenę bardzo atrakcyjną (18,30 zł za m² powierzchni gruntu) dla tut. gminy, a także jej lokalizacja umożliwi w przyszłości poprawę komunikacji dla osiedla Górki Małobądzkie zarządziłem skorzystać z przysługującego Gminie prawa pierwokupu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski