

Zarządzenie Nr 0050...<sup>331</sup>/2019  
Prezydenta Miasta Będzina  
z dnia ...<sup>30.10</sup>... 2019r.

**w sprawie wystąpienia do Wojewody Śląskiego z wnioskiem o przekazanie  
Gminie Będzin nieruchomości stanowiących mienie Skarbu Państwa.**

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 994 z późn. zm.), art.5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 roku Nr 32, poz.191, z późn. zm.), uchwały Rady Miejskiej Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

**zarządzam**

**§ 1**

Wystąpić do Wojewody Śląskiego z wnioskiem w sprawie przejęcia przez Gminę Będzin w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych ( Dz. U. z 1990 roku Nr 32, poz.191 z późniejszymi zmianami ), niżej wymienionych nieruchomości stanowiących mienie Skarbu Państwa - w użytkowaniu Gminy Będzin - oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- działka 9 o pow. 1041 m<sup>2</sup> km. 1 obręb Grodziec
- działka 19/1 o pow. 2632 m<sup>2</sup> km. 1 obręb Grodziec
- działka 6665/1 o pow. 1628 m<sup>2</sup> km. 12 obręb Grodziec
- działka 6665/3 o pow. 1369 m<sup>2</sup> km. 12 obręb Grodziec
- działka 6819 o pow. 2708 m<sup>2</sup> km. 3 obręb Grodziec
- działka 6820 o pow. 2580 m<sup>2</sup> km. 2 obręb Grodziec,

WW. nieruchomości zapisane są w księdze wieczystej KA1B/00056567/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Będzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta Będzina  
WICEPRÉZYDENT MIASTA

Aneta Witkowska-Złocka

Sporządziła: Anna Pilecka  
Sprawdził:

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wegrzyn

SKARBNIK MIASTA

Anna Pawezowska  
Akceptuję z zastrzeżeniem  
formalnym

Paulina Niecwała-Żurecka  
radca prawny

SEKRETARZ MIASTA

Magdalena Rogowicz

## UZASADNIENIE

Gmina Będzin jest użytkownikiem działek oznaczonych numerami: 9 i 19/1 km. 1 obręb Grodziec, 6665/1 i 6665/3 km. 12 obręb Grodziec, 6819 km. 3 obręb Grodziec, 6820 km. 2 obręb Grodziec.

Z uwagi na to, że Skarb Państwa – Starosta Będziński przedmiotowe nieruchomości nabył w dacie 1 stycznia 2006r na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Będzinie o stwierdzeniu zasiedzenia I Ns 349/16 z dnia 6 września 2016r., Gmina Będzin nie ma podstaw do komunalizacji ww. nieruchomości w myśl art. 5 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.). Ww. przepis ustawy stanowi, że mienie ogólnonarodowe należące do rad narodowych i terenowych organów administracji państwowej stopnia podstawowego (z wyłączeniem mienia określonego w art. 11 i 12 cytowanej ustawy) staje się w dniu wejścia w życie cyt. ustawy tj. 27 maja 1990r. z mocy prawa mieniem właściwych gmin. Przedmiotowe nieruchomości stanowią drogi dojazdowe gruntowe oraz drogi polne natomiast działka nr 6819 w niewielkim fragmencie stanowi ulicę Strzyżowicką, która została zaliczona do kategorii dróg lokalnych miejskich na podstawie Uchwały Rady Narodowej w Będzinie Nr X/56/86 z dnia 25 kwietnia 1986r. Ulica Strzyżowicka stanowi nieruchomość, na której wykonywane są przez Gminę zadania własne wynikające z art.7 ust.1 pkt 2 oraz pkt. 10 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 roku, poz.506 ).

Zasadnym jest więc wystąpienie do Wojewody Śląskiego o przekazanie Gminie Będzin, w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych ( Dz. U. z 1990 roku Nr 32, poz.191 z późniejszymi zmianami ) przedmiotowych działek, stanowiących mienie Skarbu Państwa oraz podjęcie zarządzenia niniejszej treści.

NACZELNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

*Maria Węgrzyn*