

Zarządzenie Nr 0050.....310.....2019
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ..3..10..... 2019r.

w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Niecałej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami

z a r z ą d z a m :

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w Będzinie przy ul. Niecałej, oznaczoną numerem ewidencyjnymi działki 148/1 o powierzchni łącznej 191 m² karta mapy 4 obręb Będzin, która nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 2

Sprzedaż działki, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, nastąpi na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 141 karta mapy 4 obręb Będzin i ma na celu poprawę warunków zagospodarowania tej nieruchomości. Cena sprzedaży nieruchomości powinna być wyższa od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego o koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

§ 3

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni.
Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Bedzina
WICEPREZYDENT MIASTA

Pod
Aneta Witkowska-Złocka

Sporządził :
Małgorzata Oleksiak
Sprawdził :

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

MA
Maria Wegrzyn

egz. 1 z 1

Akceptuję pod względem
formalno-prawnym
Paulina
Paulina Niedbala-Zarecka
radca prawny

Anna
SKARBNIK MIASTA
Anna Pawezowska

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena
Magdalena Rogowicz

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050.3.10.2019 z dnia 3.10.2019 r. w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Niecałej oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ:**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Powierzchnia łączna nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena nieruchomości	Informacje dodatkowe
<p>Księga wieczysta prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie KA1B/00012453/0</p> <p>Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 6141</p>	191 m ²	<p>Działka oznaczona na karcie mapy 4 obręb Będzin numerem ewidencyjnym 148/1 położona w Będzinie przy ul. Niecałej</p>	<p>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	<p>58.000,00 zł netto + VAT 23% , tj. 13.340,00 zł łącznie 71.340,00 zł brutto</p>	<p>Oplaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości</p> <p>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. Poz. 2204 z późn. zm.) upływa z dniem.....2019 r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.</p>

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Maria Węgrzyn
Maria Węgrzyn

Akceptuję pod względem formalno-prawnym
Paulina Niedwała-Zurecka
Paulina Niedwała-Zurecka
radca prawny

Z up. Prezydenta Miasta Będzina
WICEPREZYDENT MIASTA
Aneta Wilkowska-Złocka
Aneta Wilkowska-Złocka