

Zarządzenie Nr 0151/²³⁸...../2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia^{23.06}..... 2006

w sprawie : sprzedaży w formie przetargu nieruchomości nie zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul.Orlej, oznaczonej numerami geodezyjnymi działek 129/4 i 108/5 karta mapy 39 obręb Będzin o pow. łącznej 563 m2 oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.- z późniejszymi zmianami) art. 13 ust.1 , art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 . art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art. 40 ust . 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. z późniejszymi zmianami), uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Będzinie Nr XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000 roku oraz § 14 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 21/2003 z dnia 29.01.2003r.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość nie zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w Będzinie przy ul.Orlej, oznaczoną numerami geodezyjnymi działek 129/4 i 108/5 karta mapy 39 obręb Będzin o pow. łącznej 563 m2 .
2. Do sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości przyjmą formę przetargu ustnego nieograniczonego , którego warunki zostaną określone szczegółowo w regulaminie przetargowym przyjętym przez Prezydenta Miasta w formie zarządzenia .

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w paragrafie 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Będzinie na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski

W O K A T

Andrzej Koniczeko

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/ *2006* z dnia *23.06* 2006r.
w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Będzina, położonej w Będzinie przy ul.Orlej oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA BĘDZINA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wdg księgi wieczystej i operatu ewidencji gruntów miasta Będzina	Polożenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Informacje dodatkowe	
Księga wieczysta KW Nr 31673 B prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie. Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 3450	Będzin ulica Orla	Nieruchomość nie zabudowana o powierzchni łącznej 563 m2 oznaczona numerem geodezyjnym działek: 129/4 o pow. 530 m2 108/5 o pow. 33 m2 karta mapy 31 obręb Będzin	Przeznaczenie podstawowe : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna . Przeznaczenie uzupełniające: usługi komercyjne , zabudowa gospodarcza , zieleń izolacyjna , rekreacyjna i przydomowa – symbol planu 3.2 MNU	22.000,- zł netto do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu doliczony podatek VAT w stawce 22%	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r.) upływa z dniem <i>23.06.2006</i> . W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran