

Zarządzenie Nr 0151/289/2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 23.06.2006

w sprawie : sprzedaży w formie przetargu nieruchomości nie zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie - Grodźcu przy ul.Stryżowickiej , oznaczonej numerem geodezyjnym działki 24/4 karta mapy 3 obręb Grodziec o pow. 855 m2 oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.- z późniejszymi zmianami) art. 13 ust.1 , art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 . art. 37 ust.1 , 38 ust.1. art. 40 ust . 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. z późniejszymi zmianami), uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Rady Miejskiej w Będzinie Nr XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000 roku oraz § 14 ust. 2 pkt. 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 21/2003 z dnia 29.01.2003r.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. **Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość nie zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w Będzinie - Grodźcu przy ul.Stryżowickiej , oznaczoną numerem geodezyjnym działki 24/4 karta mapy 3 obręb Grodziec o pow. 855 m2 .**
2. **Do sprzedaży wyżej wymienionej nieruchomości przyjąć formę przetargu ustnego nieograniczonego , którego warunki zostaną określone szczegółowo w regulaminie przetargowym przyjętym przez Prezydenta Miasta w formie zarządzenia .**

§ 2

1. **Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w paragrafie 1 niniejszego zarządzenia.**
2. **Wykaz powyższy zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Będzinie na okres 21 dni.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski

ADWOKAT

Andrzej Konieczko

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0151/ *289* /2006 z dnia *23.06*.....2006r.
w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Będzina, położonej w Będzinie - Grodzcu przy ul.Strzyżowickiej oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA BĘDZINA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wdg księgi wieczystej i operatu ewidencji gruntów miasta Będzina	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości netto	Informacje dodatkowe	
Księga wieczysta KW Nr 6089 B prowadzona w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Będzinie. Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina Nr 1950	Będzin ulica Strzyżowicka	Nieruchomość nie zabudowana oznaczona numerem geodezyjnym działki 24/4 o pow. 855 m2 karta mapy 3 obręb Grodziec	Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości przestały obowiązywać z dniem 01.01.2004r. na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7.07.1994r o zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U Nr 15 z 1999r poz. 139) Dla przedmiotowej nieruchomości wydana została decyzja o warunkach zabudowy Nr WPP-7331/43/2005 z dn. 29.08.2005 zgodnie z którą nieruchomość można zbudować budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym z garażem i bezodpływowym zbiornikiem ścieków	15.000,- zł netto do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w stawce 22%	Oplaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r.) upływa z dniem <i>22. Sierpnia</i>2006r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran