Zarządzenie Nr 0050.16..2020
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ....16.01...2020

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Góra Zamkowa i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 1 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r,. poz. 2204 z późn. zm) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w Będzinie przy ul. Góra Zamkowa, oznaczoną numerem ewidencyjnym **działki 168 o pow. 586 m²** karta mapy 22 obręb Będzin.
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się p. o. Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Będzina
WICEPREZYDENT MIASTA
Aneta Witkowska-Złocka

Sporządził:
Małgorzata Oleksiak
Zatwierdził:

p.o. NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Małgorzata Oleksiak

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawezowska

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Rogowicz

Akceptuję w zakresie formalnoprawnym
radca prawny Marcin Kropka

egz. 1 z 1

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Będzina
Nr 0050.16.....2020 z
dnia ..16.01...2020 r.
w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w Będzinie przy ul. Góra Zamkowa oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Pow. łączna nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
Księga wieczysta **KA1B/00037079/5** Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 2562	**586 m²**	**Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Góra Zamkowa, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 168 karta mapy 22 obręb Będzin.** **Działka jest częściowo zadrzewiona drzewami użytkowymi (klony) – 12 szt.**	**Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa – symbol planu B26.MN-U.** **Działka objęta jest strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej, ochrony archeologicznej i obserwacji archeologicznej.**	**176.000,00 zł** **Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%**	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) upływa z dniem 28.02.....2020 r. W razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa

p.o. NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Małgorzata Oleksiak

Akceptuję w zakresie formalno-prawnym
radca prawny Marcin Kropka

KARBNIK MIASTA
Anna Pawezowska

Z up. Prezydenta Miasta Będzina
WICEPREZYDENT MIASTA
Aneta Witkowska-Złocka