Zarządzenie Nr 0050.....47.....2020
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia .....20.....02.....2020 r.

w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w rejonie ul. Cieszkowskiego **o powierzchni 3499 m² wraz z udziałem w działce stanowiącej wewnętrzną komunikację** i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 506) art. 13 ust.1, art 28 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.1 , 38 ust.1, art 40 ust. 1 pkt 3 , art 67 ust.1, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr XLVII/359/98 z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzin w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata z późniejszymi zmianami.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży w formie przetargu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Będzin, położoną w rejonie ul. Cieszkowskiego, oznaczoną numerem ewidencyjnym **działki 70** karta mapy 57 obręb Będzin o powierzchni 3499 m² wraz z udziałem wynoszącym 1/6 niewydzieloną część w działce oznaczonej nr geod. 71 karta mapy 57 obręb Będzin o pow. ogólnej 6407 m², stanowiącej wewnętrzną komunikację łączącą działkę nr 70 z drogą publiczną - ul. Cieszkowskiego.
2. Do sprzedaży w/w nieruchomości przyjąć formę przetargu pisemnego nieograniczonego.

§ 2

1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący nieruchomość opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz powyższy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta Będzina
WICEPREZYDENT MIASTA
Aneta Witkowska-Złocka

Sporządził:
Małgorzata Oleksiak
Zatwierdził:

p.o. NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Małgorzata Oleksiak

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Rogowicz

egz. 1 z 1

(...)* [(usunięcie danych ze względu na ochronę danych osobowych – Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO) poz. 2016.119.1)]

Załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Będzina Nr 0050..47.....2020 z dnia ....20.02.....2020 r. w sprawie: **przeznaczenia do sprzedaży w formie przetargu nieruchomości , stanowiącej własność Gminy Będzin, położonej w rejonie ul. Cieszkowskiego o pow. 3499 m2 wraz z udziałem w działce stanowiącej wewnętrzną komunikację oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY BĘDZIN

PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W FORMIE PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków miasta Będzina	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacje dodatkowe	
Księga wieczysta: **KA1B/00055570/9 (.....*)** dla działki nr 71 – komunikacja wewnętrzna Jednostka rejestrowa w operacie ewidencji gruntów miasta Będzina nr: 6907,7194	**3499 m2**	Nieruchomość niezabudowana, położona w rejonie ul. Cieszkowskiego, oznaczona numerem geod. **działki 70 karta mapy 57 obręb Będzin** wraz wraz z udziałem wynoszącym **1/6 niewydzieloną część w działce oznaczonej nr geod. 71 karta mapy 57 obręb Będzin o pow. ogólnej 6407 m2 stanowiącej wewnętrzną komunikację** łączącą działkę nr 70 z drogą publiczną - ul. Cieszkowskiego.	**Symbol planu C 1. P-U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.**	**252.000,00 zł** **Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23%**	Opłaty notarialne i sądowe ponosi nabywca nieruchomości	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz. 65) upływa z dniem ..03.04.....2020 r. w razie uchybienia powyższego terminu pierwszeństwo wygasa.

p.o. NACZELNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Małgorzata Oleksiak

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawezowska

Z up. Prezydenta Miasta Będzina
WICEPREZYDENT MIASTA
Aneta Witkowska-Złocka