Zarządzenie nr 0050.....71.....2020
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia .....5.05.....2020 roku

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego o numerze 30 położonego przy ul. 1 Maja 2 w Będzinie z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2019 roku, poz. 506 z późn. zm.), art. 28 ust. 1, art. 39 ust. 2 i 3, art. 40 ust. 1 pkt.1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 65)

zarządzam:

§ 1

1. Ustalić cenę wywoławczą w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr **30** położonego przy ulicy **1 Maja 2** z jednoczesną sprzedażą prawa własności ułamkowej części gruntu, poprzez obniżenie ceny wywoławczej określonej w pierwszym przetargu z kwoty 174 625,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt cztery tysiące sześćset dwadzieścia pięć złotych 00/100 gr) na kwotę 157 162,50 zł (słownie: sto pięćdziesiąt siedem tysięcy sto sześćdziesiąt dwa złote 50/100 gr);
2. Przedmiotowy lokal mieszkalny, o którym mowa w ust. 1 posiada powierzchnię użytkową 87,40 m^2, składa się z 4 pokoi (2 pokoje przechodnie), kuchni, przedpokoju, łazienki i w.c. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,69 m^2. Ze sprzedażą przedmiotowego lokalu mieszkalnego związany jest udział 0,01828 w prawie własności nieruchomości wspólnej obejmującej nieruchomość gruntową oraz części wspólne budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali. Lokal wyposażony jest w instalacje: wodną, kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania. Lokal znajduje się na 3 piętrze, IV kondygnacji, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym V - kondygnacyjnym. Budynek znajduje się na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 2/4, na karcie mapy nr 38, obręb Będzin, o powierzchni 1096,00 m^2, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KA1B/00006468/3;
3. Obniżoną cenę w drugim przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż lokalu mieszkalnego, o którym mowa w ust. 1, ustala się w związku z zakończeniem wynikiem negatywnym pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WICEPREZYDENT MIASTA
Anna Przewiecka

Z up. Prezydenta Miasta Będzina
WICEPREZYDENT MIASTA
Aneta Witkowska-Złocka

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Mieszkaniowej
Anna Kulińska-Goj

SKARBNIK MIASTA
Anna Pawezowska

SEKRETARZ MIASTA
Magdalena Rogowicz