

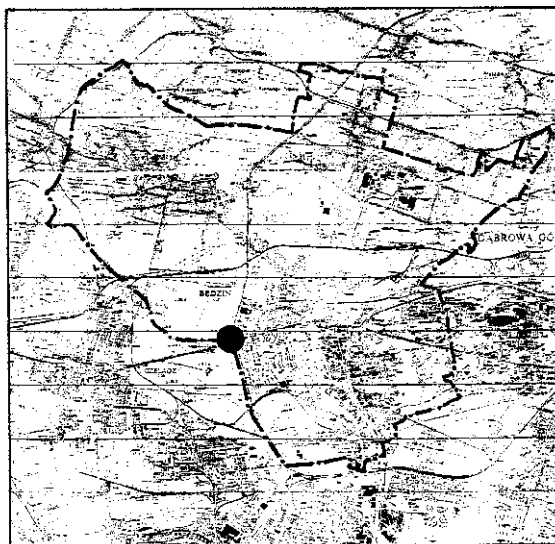
1

**URZĄD MIASTA BĘDZIN**

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA BĘDZINA dla terenu położonego  
po północnej stronie skrzyżowania drogi  
krajowej A-1 Katowice - Częstochowa  
z ul. Czeladzką**

**Część I USTALENIA PLANU**

**Uchwała Nr XXXV/289/97  
Rady Miejskiej w Będzinie  
z dnia 8 września 1997 r**



**BĘDZIN - wrzesień 1997 r.**

UCHWAŁA NR XXXV/289/97..

Rady Miejskiej w Będzinie  
z dnia 8 września 1997 r....

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego po północnej stronie skrzyżowania drogi krajowej A1 Katowice-Częstochowa z ul.Czeladzką.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 13, poz.74 z 1996r. wraz z późniejszymi zmianami), w związku z art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89, poz.415 z 1994r. wraz z późniejszymi zmianami).

#### RADA MIEJSKA W BĘDZINIE

##### u c h w a ł a :

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/32/90 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 29 listopada 1990r. wraz z późniejszą zmianą zatwierdzoną Uchwałą Nr XV/198/93 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 8 listopada 1993r. zwaną dalej zmianą planu.

##### § 1

Zmiana planu obejmuje teren położony po północnej stronie skrzyżowania drogi krajowej A1 Katowice-Częstochowa z ul.Czeladzką.

##### § 2

Integralną częścią zmiany planu jest rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oznaczone graficznie na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu.

Granice opracowania oznaczone graficznie na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami zmiany planu.

Przeznaczenie terenu określone symbolem literowym, dla którego zakres ustaleń zawiera niniejsza uchwała jest obowiązującym ustaleniem zmiany planu.

#### § 3.

1. Przedmiotem ustaleń zmiany planu jest teren komunikacji o powierzchni 2,22 ha oznaczony na rysunku planu symbolem K.
2. Na terenie, o którym mowa w ust.1 ustala się:
  - 1) utrzymanie istniejącego stanu użytkowania i zagospodarowania drogi krajowej A1 o szerokości w liniach rozgraniczających 50m, dwujezdniowej z pasem zieleni dzielącym jezdnie,
  - 2) realizację bezkolizyjnego skrzyżowania drogi A1 z ul. Czeladzką,
  - 3) konieczność zabezpieczenia istniejących gazociągów wysokie- i średnioprężnych oraz wymiany istniejących wodociągów  $\phi$  300mm i 150mm na odcinkach ułożonych pod projektowanymi jezdniami,
  - 4) zakaz realizacji obiektów budowlanych,
  - 5) dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych a także uzyskania zgody zarządcy dróg,
  - 6) zakaz wycinania drzew za wyjątkiem pasa projektowanych zjazdów i wyjazdów bezkolizyjnego skrzyżowania,
  - 7) wszystkie prace ziemne należy wykonać pod nadzorem archeologicznym.

#### § 4.

1. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych zmianą planu w wysokości 0%.
2. Ustalenia, o których mowa w ust.1 oznaczają, że Prezydent Miasta nie będzie pobierał jednorazowej opłaty zgodnie z art.36 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

#### § 5.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta Będzin.

#### § 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego.

§ 7

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina zatwierdzonego Uchwałą Nr IX/32/90 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 29 listopada 1990r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 10 z dnia 30.11.1990r. poz.329, wraz z późniejszą zmianą zatwierdzoną Uchwałą Nr XV/198/93 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 08.11.1993r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Katowickiego Nr 16 z dnia 27.12.1993r., poz.132, dotyczące terenów objętych niniejszą zmianą planu.

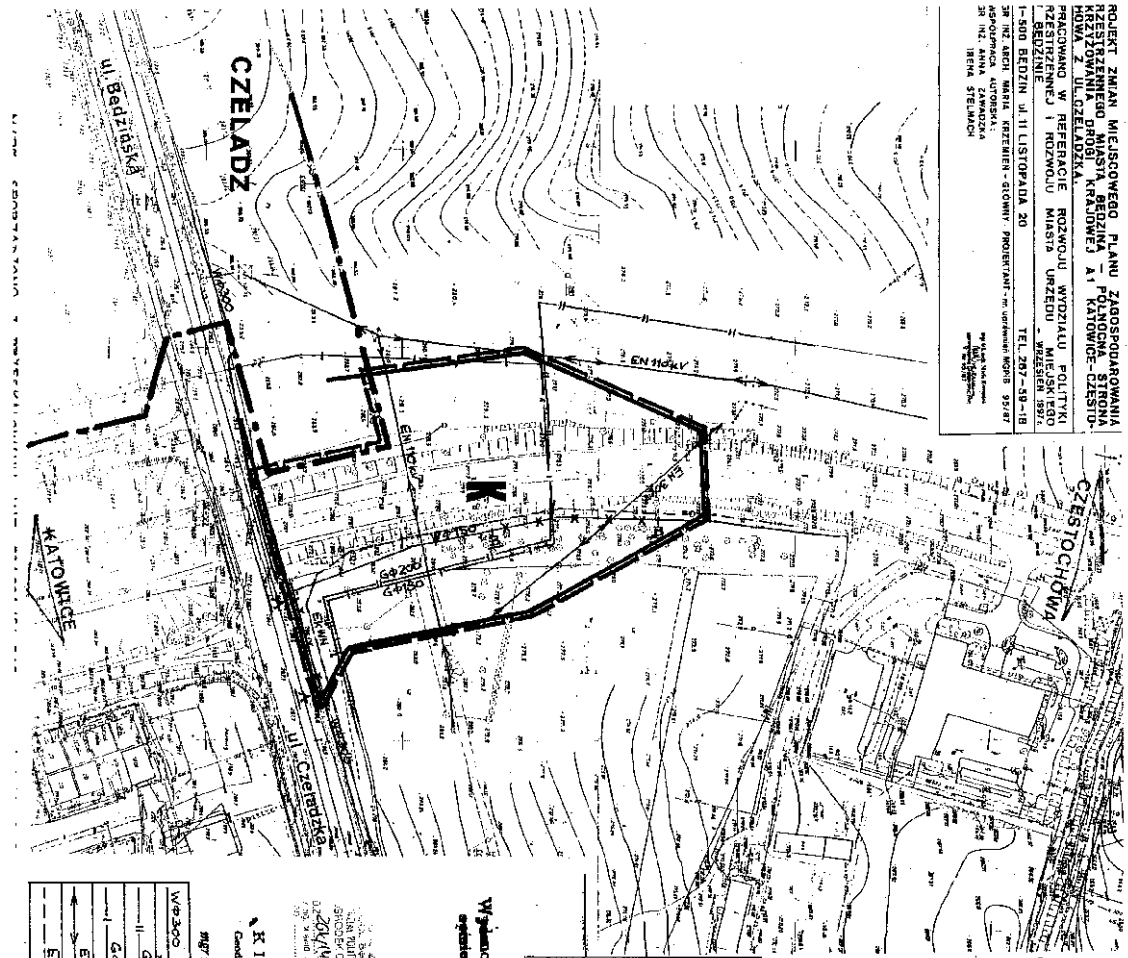
WODNICZACY  
Rady Miejskiej

*Zdzisław Wozniak*  
Zdzisław Wozniak

PROJEKT ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
 PRZESTRZENNEGO WYDZIAŁU POLITYKI  
 KRAJOWA KOLEGIUM PRZESTRZENNEGO I KATOWICE - CZESTO-  
 HÓWA Z UL. CZELADZKĄ.

PRACOWNIK W REFERACIE ROZWOJU MIASTA  
 POLITYKI I ROZWOJU MIASTA URZĘDU  
 MIASTA BĘDZINA - WIEŚNI 5972  
 43-300 BĘDZIN UL. LISTOPADA 20 TEL. 2042-58-18

DR INŻ. ARCI MARJA KRZEMIEŃ-ŚCIBIŃSKI  
 DR INŻ. ANNA SZARNOCHA  
 INŻENIER SIEMIONA



**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU**  
**ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**  
**MIASTA BĘDZINA**  
**RYSUNEK PLANU** Skala 1:2000  
 Załącznik do uchwały Nr XXXV/289/97  
 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 8 września 1997r.

**OZNACZENIA**

	GRANICA MIASTA
	GRANICA OPRACOWANIA
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
	TEREN KOMUNIKACJI

**Wyciagno do celów** Wykazano do celów systemu sanitarnego  
 Mapa do celów projektowych  
 Wynioga aktualizacji  
 Rozporządzenie M.C.P. z 18  
 Dział Nr 83/91 poz.376  
**INŻENIER DYPLOMOWY**  
 RADA MIASTECZKI  
 Zastępca Prezydenta

**KIEROWNIK** mgr inż. Stanisław Olszowski  
**UZBROJENIE TERENU ISTNIĄCE**  
 WODOCIĄGI - ODCINKI DO WYMIAŃNY  
 GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY  
 GAZOCIĄG ŚREDNIOPRĘŻNY  
 LINE ENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE  
 LINE ENERGETYCZNE KABLOWE

**LEGENDA**  
 W=200  
 II d=200  
 I d=150  
 EN 110KV  
 ER MW