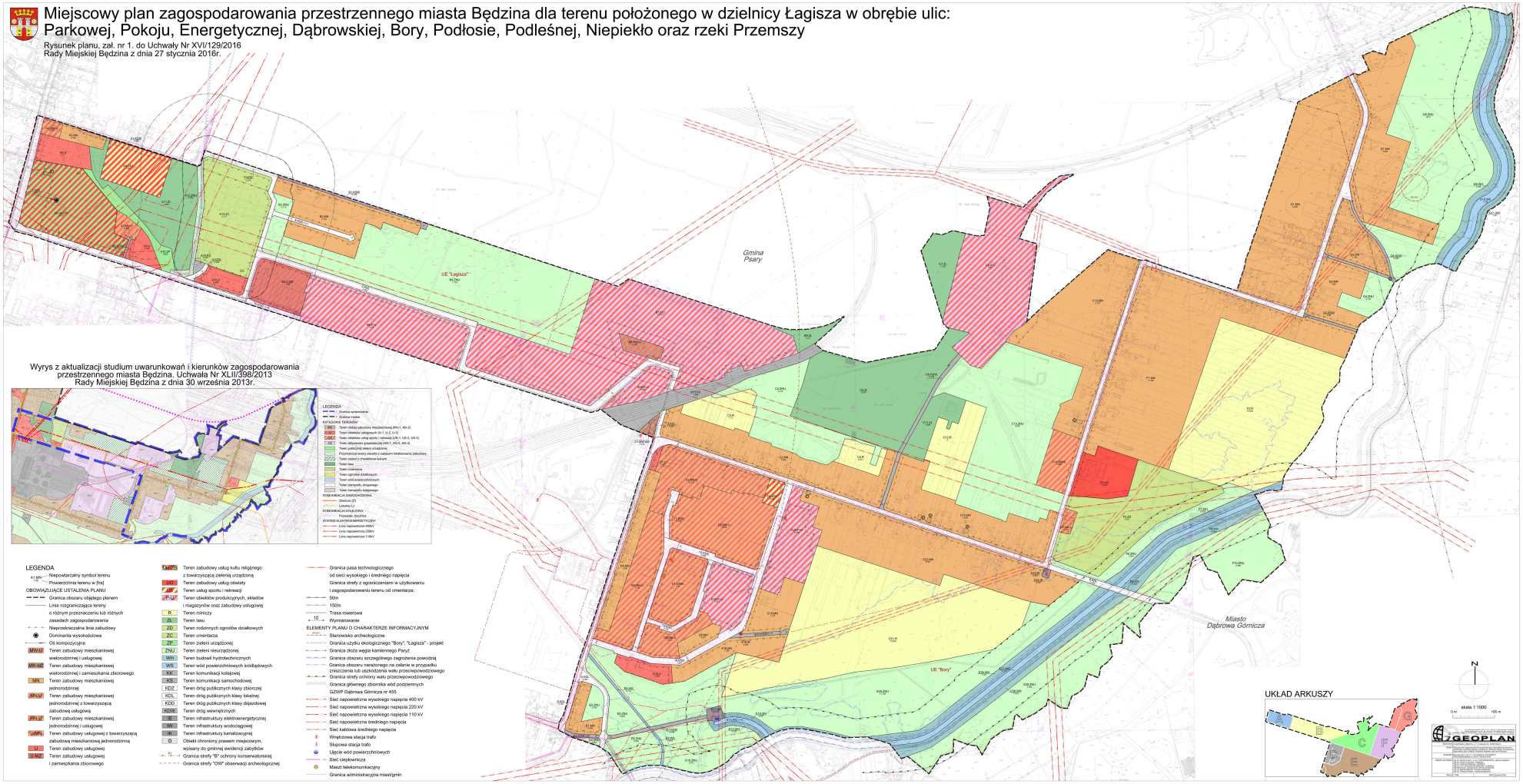
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina dla terenu położonego w dzielnicy Łagisza w obrębie ulic: Parkowej, Pokoju, Energetycznej, Dąbrowskiej, Bory, Podłosie, Podleśnej, Niepiekło oraz rzeki Przemszy

Rysunek planu, zał. nr 1. do Uchwały Nr XVI/129/2016
Rady Miejskiej Będzina z dnia 27 stycznia 2016r.



Wyrys z aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Będzina. Uchwała Nr XLII/398/2013
Rady Miejskiej Będzina z dnia 30 września 2013r.

LEGENDA

- Granica opracowania
- Granica miasta

KATEGORIE TERENÓW

- Teren obiektu zabudowy mieszkaniowej (MN-1, MN-2)
- Teren usług publicznych (UO-1, U-2, U-3)
- Teren obiektów usług sportu i rekreacji (US-1, US-2, US-3)
- Teren aktywności gospodarczej (AG-1, AG-2, AG-3)
- Teren publicznej zieleni urządzonej
- Przeznaczone tereny otwarte z celowym kształtowaniu zabudowy
- Teren zieleni o charakterze leśnym
- Teren lasu
- Teren cmentarza
- Teren ogrodów działkowych
- Teren wód powierzchniowych
- Teren transportu drogowego
- Teren transportu kolejowego

KOMUNIKACJA SAMOCHODOWA

- Ekspresowa (ZI)
- Lokalna (L)

KOMUNIKACJA KOLEJOWA

- Piaseczno, bocznica

SYSTEM ELEKTROENERGETYCZNY

- Linia napowietrzna 400kV
- Linia napowietrzna 220kV
- Linia napowietrzna 110kV

LEGENDA

- A1.MN — Niepowtarzalny symbol terenu
- Powierzchnia terenu w [ha]

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Dominanta wysokościowa
- Oś kompozycyjna
- MW-U — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
- MW-MZ — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego
- MN — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-U — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącą zabudową usługową
- MN-U — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- U/MN — Teren zabudowy usługowej z towarzyszącą zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- U — Teren zabudowy usługowej
- U-MZ — Teren zabudowy usługowej i zamieszkania zbiorowego
- U/KP/C — Teren zabudowy usług kultu religijnego z towarzyszącą zielenią urządzoną
- U/O — Teren zabudowy usług oświaty
- U/SP — Teren usług sportu i rekreacji
- P-U — Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej
- R — Teren rolniczy
- ZL — Teren lasu
- ZD — Teren rodzinnych ogrodów działkowych
- ZC — Teren cmentarza
- ZP — Teren zieleni urządzonej
- ZNU — Teren zieleni nieurządzonej
- WH — Teren budowli hydrotechnicznych
- WS — Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — Teren komunikacji kolejowej
- KS — Teren komunikacji samochodowej
- KDZ — Teren dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDL — Teren dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD — Teren dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW — Teren dróg wewnętrznych
- E — Teren infrastruktury elektroenergetycznej
- WO — Teren infrastruktury wodociągowej
- IK — Teren infrastruktury kanalizacyjnej
- O — Obiekt chroniony prawem miejscowym, wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Granica strefy "B" ochrony konserwatorskiej
- Granica strefy "OW" obserwacji archeologicznej
- Granica pasa technologicznego od sieci wysokiego i średniego napięcia
- Granica strefy z ograniczeniami w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu od cmentarza:
- 50m
- 150m
- Trasa rowerowa
- Wymiarowanie

ELEMENTY PLANU O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- Stanowisko archeologiczne
- Granica użytku ekologicznego "Bory", "Łagisza" - projekt
- Granica złoża węgla kamiennego Pniyć
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią
- Granica obszaru narażonego na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
- Granica strefy ochrony wału przeciwpowodziowego
- Granica głównego zbiornika wód podziemnych GZWP Dąbrowa Górnicza nr 455
- Sieć napowietrzna wysokiego napięcia 400 kV
- Sieć napowietrzna wysokiego napięcia 220 kV
- Sieć napowietrzna wysokiego napięcia 110 kV
- Sieć napowietrzna średniego napięcia
- Sieć kablowa średniego napięcia
- Wnętrzowa stacja trafo
- Słupowa stacja trafo
- Ujęcie wód powierzchniowych
- Sieć ciepłownicza
- Maszt telekomunikacyjny
- Granica administracyjna miast/gmin

UKŁAD ARKUSZY

N

skala 1:1000

0 m 100 m

GEOPLAN