

Zarządzenie 0151 / 415 / 2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia15.09.2006 roku

w sprawie: rozłożenia na raty zaległej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Będzinie przy ulicy B. Joselewicza wraz z należnymi kosztami postępowania sądowego i umorzenia należnych odsetek ustawowych.

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 – z późniejszymi zmianami),
- § 4 Uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/620/2006 z dnia 29.05.2006 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych jednostek organizacyjnych gminy i Urzędu Miejskiego, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem z dnia 29 marca 2005 roku Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003r. Oraz wniosku strony z dnia 8.09.2006r.

z a r z ą d z a m

§ 1

1. Rozłożyć do spłaty w formie 24 rat miesięcznych zaległości z tytułu opłaty za użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej w Będzinie przy ulicy Berka Joselewicza 13, **należnej za lata 2004 – 2006 - w kwocie 3.264,29 zł wraz z kosztami sądowymi - w kwocie 715,00 zł** zasądzonymi Nakazem Zapłaty w Postępowaniu Upominawczym z dnia 25 sierpnia 2006 roku Sygn. Akt VII Nc 1500/06 wydanym przez Sąd Rejonowy w Będzinie VII Wydział Grodzki w ten sposób że:

I	rata w kwocie	715,00 zł(koszty sądowe)	płatna w terminie do 30.09.2006r.
II	rata w kwocie	142,05 zł brutto	płatna w terminie do 31.10.2006r.
III	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 30.11.2006r.
IV	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.12.2006r.
V	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.01.2007r.
VI	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 28.02.2007r.
VII	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.03.2007r.
VIII	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 30.04.2007r.
IX	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.05.2007r.
X	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 30.06.2007r.
XI	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.07.2007r.
XII	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.08.2007r.
XIII	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 30.09.2007r.
XIV	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.10.2007r.
XV	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 30.11.2007r.
XVI	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.12.2007r.
XVII	rata w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.01.2008r.

XVIII	rata	w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 28.02.2008r.
XIX	rata	w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.03.2008r.
XX	rata	w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 30.04.2008r.
XXI	rata	w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.05.2008r.
XXII	rata	w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 30.06.2008r.
XXIII	rata	w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.07.2008r.
XXIV	rata	w kwocie	141,92 zł brutto	płatna w terminie do 31.08.2008r.

2. Umożyć należne odsetki ustalone na dzień 8.09.2006r. W kwocie 538,82 złotych, obliczone od niezapłaconej w terminie opłaty za użytkowanie wieczyste za lata 2004 – 2006.

§ 2.

Nieuiszczenie którejkolwiek raty przez Cech Rzemiosł Różnych spowoduje natychmiastową wymagalność należności pozostałej do zapłaty wraz z należnymi odsetkami liczonymi od dnia złożenia wniosku a tym samym bezzwłoczne skierowanie nakazu zapłaty do egzekucji komorniczej.

§ 3.

W wykonaniu zarządzenia podpisana zostanie ugoda z Cechem Rzemiosł Różnych z siedzibą w Będzinie przy ulicy Berka Joselewicza 13.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Miasta i Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 29 karta mapy 23 obręb Będzin od 1966 roku pozostaje w użytkowaniu wieczystym Cechu Rzemiosł Różnych. Do 2003 roku opłaty z tytułu użytkowania wieczystego były uiszczane terminowo. Od 2004 roku płatnik zaniechał uiszczania ciężących na nim należności. W lipcu bieżącego roku Gmina wystąpiła z wnioskiem do Sądu o wydanie nakazu zapłaty zaległych opłat. Po wydaniu przez Sąd nakazu zapłaty Cech Rzemiosł Różnych wystąpił z wnioskiem o zawarcie ugody na spłatę zadłużenia w ratach.

Wnioskodawca, podnosi w swoim wniosku to, iż Cech jako stowarzyszenie nie prowadzi żadnej działalności gospodarczej, utrzymuje się tylko z dobrowolnych składek członkowskich a jego głównym celem jest utrwalanie więzi środowiskowych i prowadzenie na rzecz Członków działalności organizacyjno – dydaktycznej.

Kierując się powyższymi argumentami, a także wynikami postępowania wyjaśniającego mającego na celu ustalenie sytuacji majątkowej wnioskodawcy stwierdzam, że zachodzą przesłanki kwalifikujące Cech Rzemiosł Różnych - w świetle Uchwały Rady Miejskiej z dnia 29 maja 2006 roku do uzyskania zgody na spłatę zadłużenia w w ratach i umorzenia należnych odsetek

Z upoważnienia Skarbnika Miasta
KIEROWNIK REFERATU
Planowania i Sprawozdawczości

Ewa Gasiorek
mgr inż. Ewa Gasiorek

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

Tomasa Delouski
mgr inż. arch. Tomasa Delouski