

Zarządzenie Nr 0151/553/2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 8 grudnia 2006 roku

w sprawie : powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia pierwszych przetargów na sprzedaż lokali mieszkalnych z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego gruntu, ustalenia wysokości wadium oraz ceny wywoławczej nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art.11 i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.), § 14 ust.2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Nr 21/2003 Prezydenta Miasta Będzina z dnia 29 stycznia 2003r. (z późn. zm.), § 8 i § 4 ust.2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998r. w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (z późn. zm.)

zarządzam :

§ 1

Powołać Komisję Przetargową do przeprowadzenia pierwszych przetargów na:

- 1) sprzedaż lokalu mieszkalnego **nr 9** położonego na IV kondygnacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym pięciokondygnacyjnym przy **ul. Małachowskiego nr 35** w Będzinie, o powierzchni użytkowej 58,49m², składającego się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c. wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 8,00m², z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego gruntu
- 2) sprzedaż lokalu mieszkalnego **nr 9** położonego na III kondygnacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym trzykondygnacyjnym przy **ul. Gawlika nr 3** w Będzinie, o powierzchni użytkowej 50,73m², składającego się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c. wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 8,84m², z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego gruntu
- 3) sprzedaż lokalu mieszkalnego **nr 18** położonego na III kondygnacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym trzykondygnacyjnym przy **ul. Gawlika nr 4** w Będzinie, o powierzchni użytkowej 51,95m², składającego się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c. wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 5,40m², z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego gruntu
- 4) sprzedaż lokalu mieszkalnego **nr 19** położonego na IV kondygnacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym pięciokondygnacyjnym przy **ul. Gawlika nr 7** w Będzinie, o powierzchni użytkowej 36,86m², składającego się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki z w.c. wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 4,41m², z ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego gruntu

w następującym składzie osobowym :

Przewodniczący Komisji Przetargowej:	
Wiceprezydent Miasta	- Krzysztof Kempara
Członkowie:	
Kierownik Referatu Gospodarki Lokalami	- Małgorzata Filipczyk
Inspektor Referatu Gospodarki Lokalami	- Joanna Dudek-Ślęczek
Inspektor Referatu Gospodarki Lokalami	- Paweł Bączewski
Podinspektor Referatu Gospodarki Lokalami	- Grzegorz Hendel

§ 2

Zorganizować pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości wymienionych w § 1.

§ 3

Ustalić wadium na przetargi w następującej wysokości:

- 1) na nieruchomość przy ul. Małachowskiego 35/9 – **9.500,00 zł**
- 2) na nieruchomość przy ul. Gawlika 3/9 – **7.500,00 zł**
- 3) na nieruchomość przy ul. Gawlika 4/18 – **7.700,00 zł**
- 4) na nieruchomość przy ul. Gawlika 7/19 – **5.600,00 zł**

§ 4

Ustalić wywoławcze ceny nieruchomości w następującej wysokości:

- 1) na nieruchomość przy ul. Małachowskiego 35/9 – **62.994,00 zł**, w tym:
 - a) cena lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w powierzchniach wspólnych – 61.056,00 zł
 - b) cena udziału w gruncie – 1.938,00 zł netto
- 2) na nieruchomość przy ul. Gawlika 3/9 – **49.969,00 zł**, w tym:
 - a) cena lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w powierzchniach wspólnych – 47.285,00 zł
 - b) cena udziału w gruncie – 2.684,00 zł netto
- 3) na nieruchomość przy ul. Gawlika 4/18 – **51.171,00 zł**, w tym:
 - a) cena lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w powierzchniach wspólnych – 48.569,00 zł
 - b) cena udziału w gruncie – 2.602,00 zł netto
- 4) na nieruchomość przy ul. Gawlika 7/19 – **37.376,00 zł**, w tym:
 - a) cena lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w powierzchniach wspólnych – 35.403,00 zł
 - b) cena udziału w gruncie – 1.973,00 zł netto

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
mgr Iwona Mandarczyk
KI-2026
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski

PREZYDENT MIASTA
mgr Redostaw Boran