

Zarządzenie Nr 0151/557/2006
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia 2.12.2006 r.

w sprawie : nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym/ tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591- z późniejszymi zmianami/, oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami/ tekst jedn. Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zmianami// oraz § 14 ust. 2 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 29.01.2003 roku

z a r z ą d z a m

§ 1

że nie skorzystam z prawa pierwokupu w przypadku sprzedaży **prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu oznaczonej nr geodezyjnym 247/114 km. 31 obręb Będzin o powierzchni łącznej 6954 m², położonej w Będzinie przy ul. Jesionowej, które to prawo Pan Andrzej Hadwiczak – działający w imieniu i na rzecz Przedsiębiorstwa Budowlanego „ DOMBUD” Spółka Akcyjna z/s w Katowicach sprzedaje Panu Leszkowi Plewińskiemu – działającemu wyłącznie w imieniu spółki pod firmą DOMBUD Development sp. z o.o z/s w Katowicach** za cenę w kwocie brutto 509.032,80 złotych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży Nr Rep. A- 10023/2006 z dnia 16.11.2006 roku, sporządzonej przed notariuszem Maria Kochan- Kopczyńską w Kancelarii Notarialnej w Mikołowie przy ul. Karola Miarki nr 18.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

RADA MIASTA
mgr inż. Tomasz Delowski

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasa Delowski

Uzasadnienie

Warunkową umową sprzedaży Nr Rep. A- 10023/2006 roku z dnia 16.11.2006 roku, sporządzoną przed notariuszem Marią Kochan- Kopczyńską w jej Kancelarii Notarialnej w Mikołowie Pan Andrzej Hadwiczak – działając w imieniu Przedsiębiorstwa Budowlanego „DOMBUD” sprzedał Panu Leszkowi Plewińskiemu- działającemu wyłącznie w imieniu spółki pod firmą DOMBUD Development sp. z o.o w Katowicach prawo użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej nr 247/114 o powierzchni 6954 m2, położonej w Będzinie przy ul. Jesionowej pod warunkiem , iż Prezydent Miasta Będzina nie skorzysta z przysługującego mu prawa pierwokupu .

W związku z faktem, iż nieruchomość zbywana jest za cenę nie atrakcyjną dla gminy oraz przeznaczona jest na cele realizacji komercyjnego budownictwa mieszkaniowego, zarządziłem nie skorzystać z przysługującego mi prawa pierwokupu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski