**Zarządzenie Nr 0151/481/2007**
**Prezydenta Miasta Będzina**
**z dnia 11.12.2007**

**w sprawie: dokonania na rzecz Skarbu Państwa darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, zabudowanej, oznaczonej numerem geod. 11/2 karta mapy 36 obręb Będzin , położonej w Będzinie w rejonie ul. Małachowskiego .**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późn.zmianami ) art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004r. z późn. zmianami ), uchwały Rady Miejskiej w Będzinie Nr X/93/2003 z dnia 30 maja 2003 r. w sprawie dokonania darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin, zabudowanej, oznaczonej numerem geod. 11/2 karta mapy 36 obręb Będzin , o pow. 1833 m2, położonej w Będzinie w rej. ul. Małachowskiego – na rzecz Skarbu Państwa § 18 ust.1 pkt. 1.2 ppkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina Nr 11/07 z dnia 05.03.2007r.

§ 1

Dokonać darowizny na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości stanowiącej własność Gminy Będzin , oznaczonej numerem geod. 11/2 na karcie mapy 36 obręb Będzin o powierzchni 1833 m2,zabudowanej budynkiem mieszkalnym ,położonej w rej. ul.Małachowskiego, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 8063 – z przeznaczeniem na rozbudowę budynku Sądu Rejonowego w Będzinie .

§ 2

Umowa darowizny zawarta zastanie w formie aktu notarialnego i poprzedzona zostanie notarialną umową przedwstępną .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

PREZYDENT MIASTA
*mgr Radosław Baran*

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
*mgr inż. arch. Tomasz Delowski*

ADWOKAT
*Andrzej Konieczko*

**U z a s a d n i e n i e**

Plany dotyczące rozbudowy Sądu Rejonowego w Będzinie już od kilku lat sygnalizowane są Gminie Będzin przez kierownictwo Sądu. Do propozycji tych władze miasta były od początku przychylnie ustosunkowane o czym świadczy intencyjna uchwała Rady Miejskiej w Będzinie podjęta w tej sprawie już w 2003r.

W chwili obecnej kierownictwo sądu potwierdziło , iż w planie finansowym na 2008r. uwzględniona została inwestycja w postaci rozbudowy budynku Sądu Rejonowego w Będzinie przy ul.Sączewskiego. Realne zatem staje się zawarcie umowy darowizny działki opisanej w niniejszym zarządzeniu . Działka mająca stanowić przedmiot darowizny zabudowana jest obiektami garażowymi oraz budynkiem mieszkalnym zasiedlonym obecnie lokatorami ( 9 mieszkań) z tego też względu Gmina Będzin rozpocząć musi działania w kierunku przeniesienia lokatorów do innych mieszkań. Celowym zatem jest zawarcie przedwstępnej umowy darowizny , w której strony dadzą sobie wzajemnie gwarancje przystąpienia do umowy zasadniczej po spełnieniu określonych warunków - ze strony Sądu potwierdzenie faktycznego przyznania środków finansowych na rozbudowę obiektu , a ze strony Gminy wyprowadzenie lokatorów.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

*mgr inż. arch. Tomasz Delowski*