Zarządzenie 0151 /486 /2007
Prezydenta Miasta Będzina
z dnia ....11....grudnia 2007 roku

w sprawie: **nabycia do zasobu komunalnego udziałów w nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 90 km 21 obręb Będzin, położonej przy Al. Kołłataja 32 o pow. 2366 m2m2**

Na podstawie:
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 – z późniejszymi zmianami),
- art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004r., poz.2603 – z późniejszymi zmianami),
- § 14 ust. 2 pkt 1 regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Będzinie wprowadzonego Zarządzeniem Prezydenta Miasta Będzina nr 21/2003 z dnia 20.01.2003r. – z późniejszymi zmianami.
- uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998r. w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata zmienionej uchwałą NR XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000 roku

z a r z ą d z a m

§ 1

Nabyć do zasobu komunalnego udziały wynoszace 192/216cz. w nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 90 karta mapy 21 obręb Będzin o powierzchni 2366m2 zapisanej w KW Nr 3073 stanowiącej współwłasność:

1. Sławomira Wróblewskiego w 96/216 cz.
2. Jana Pniewskiego w 48/216cz.
3. Jadwigi Siomkajło w 48/216cz.
4. Gmina Będzin w 24/216cz..

§ 2

1. Cenę nabycia udziałów wynoszących 192/216cz. nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ustala się w wysokości określonej przez biegłego rzeczoznawcę na kwotę 499.112,00 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiat dziewięć tysięcy sto dwanascie złotych)
2. Należność będzie płatna z budżetu miasta rozdział 70005 § 6050
3. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi strona kupująca.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Lokalnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
mgr Radosław Baran

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego
mgr inż. arch. Tomasz Delowski

RADCA PRAWNY
Marek Hamerlik
KT 1622

Uzasadnienie

Mając na uwadze przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania śrudmieścia zgodnie z którym opisana w zarządzeniu działka w części przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, usługi nieuciązliwe w szczególności w zakresie: obsługi finansowej, sdministracji, kultury, edukacji, obsługi turystyki, handlu, gastronomi, ochrony zdrowia a w częsci pod tereny ciągów pieszo – jezdnych nabycie jej do zasobu jest w pełni uzasadnione.

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Lokalnego

mgr inż. arch. Tomasz Delowski