

Zarządzenie Nr 01511/2008

Prezydenta Miasta Będzina

z dnia 29.10.2008 r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej , z ustanowieniem prawa wieczystego użytkowania gruntu .

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn.zmian.), art. 11, art. 13 ust. 1, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn.zmian.), Uchwały Nr XVII/209/2007 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin oraz w wykonaniu Uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata , zmienionej Uchwałą Rady Miejskiej w Będzinie Nr XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000 r .

z a r z ą d z a m :

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokale mieszkalne, stanowiące własność Gminy Będzin wraz z ustanowieniem prawa wieczystego użytkowania ułamkowej części gruntu , wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia, stanowiącym jego integralną część .

§ 2

Zarządzenie wraz z załącznikiem nr 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Będzinie .

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Lokalami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran

RADCA PRAWNY

mgr Janusz Wilkos
Nr wpisu Kt-268

cm

WYKAZ

lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy Miasta Będzina, przeznaczonych
do sprzedaży na rzecz ich najemców, z jednoczesnym ustanowieniem prawa użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu
(w formie bezprzetargowej)

1.	Będzin ul. Szenwalda Nr 27 KW. 476	działka nr 168 km . 28 pow. 612 m.kw. obręb Będzin	Lokal mieszkalny - nr 2 - pow.użytk. 36,00 m ² - piwnica o pow. 11,50 m ² - udział w częściach wspólnych budynku i działki na której budynek jest posadowiony wynosi 0,25568	Art.34 ust.1 pkt.3 ustawy z dn. 27.08.1997r. o gosp.nieruch. (t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn.zmian.), - sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej, - ustanowienie prawa wiecz.użytkow. do 0,25568 cz.działki na której budynek jest posadowiony	Wart. lokalu 25 075,00 zł - I opłata 4 638,89 zł wiecz.uż. gruntu płatna przed umową notarialną - opłata roczna 185,55 zł z tyt. uż.wiecz. gruntu płatna do 31.III.każdego roku - koszt dokumentacji 219,60 zł	Najemca lokalu 1-41/07
2.	Będzin ul. Zwycięstwa Nr 28 KW. 15 906	działka nr 4/42 km . 25 pow. 3355 m.kw. obręb Będzin	Lokal mieszkalny - nr 69 - pow.użytk. 44,34 m ² - piwnica o pow .5,62 m ² - udział w częściach wspólnych budynku i działki na której budynek jest posadowiony wynosi 0,01361	Art.34 ust.1 pkt.3 ustawy z dn. 27.08.1997r. o gosp.nieruch. (t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn.zmian.), - sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej, - ustanowienie prawa wiecz.użytkow. do 0,01361 cz.działki na której budynek jest posadowiony	Wart. lokalu 79 985,00 zł - I opłata 1298,25 zł wiecz.uż. gruntu płatna przed umową notarialną - opłata roczna 51,94 zł z tyt. uż.wiecz. gruntu płatna do 31.III.każdego roku - koszt dokumentacji 219,60 zł	Najemca lokalu 1-151/08

3.	Będzin ul. Szenwald Nr 27 KW. 476	działka nr 168 km . 28 pow. 612 m.kw. obręb Będzin	Lokal mieszkalny - nr 4 - pow.użytk. 34,40 m ² - piwnica o pow. 7,11 m ² - udział w częściach wspólnych budynku i działki na której budynek jest posadowiony wynosi 0,22440	Art.34 ust.1 pkt.3 ustawy z dn. 27.08.1997r. o gosp.nieruch. (t.j. Dz. U. Nr 261 z 2004 r., poz. 2603 z późn.zmian.), - sprzedaż lokalu mieszkalnego <u>w drodze bezprzetargowej.</u> - ustanowienie prawa wiecz.użytkow. do 0,22440 cz.działki na której budynek jest posadowiony	Wart. lokalu 29 066,00 zł - I opłata 4 071,37 zł wiecz.uż. gruntu płatna przed umową notarialną - opłata roczna 162,86 zł z tyt. uż.wiecz. gruntu płatna do 31.III.każdego roku - koszt dokumentacji 219,60 zł	Najemca lokalu 1-27/07
----	--	---	--	--	--	------------------------------

PREZYDENT MIASTA

mgr Radosław Baran