Będzin, dnia 31.03. 2008 roku

OR. III . 0055 –3/08

Sprawozdanie z działalności Prezydenta Miasta Będzina
za okres od 26 lutego do 31 marca 2008 roku

W powyższym okresie wydano następujące zarządzenia w sprawach :

- zmian w układzie wykonawczym w związku z uchwałami podjętymi na sesji w dniu 25 lutego 2008 roku

- zmian w budżecie miasta na 2008 rok i układzie wykonawczym :
  1. o kwotę 730.000 zł – na realizację zadań remontowych w zasobach komunalnych gminy,
  2. o kwotę 1.000 zł – na zadania zlecone związane z prowadzeniem i aktualizacją stałego rejestru wyborców w 2008 roku ,
  3. o kwotę 9.500 zł - na usunięcie awarii kotła centralnego ogrzewania w SP nr 8 ,
  4. o kwotę 25.000 zł - w związku z decyzją Wojewody Śląskiego ustalono wskaźniki dotacji celowych na 2008 roku

- przeniesienia wydatków :
  1. o kwotę 10.800zł – na dokonanie opłat za odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych pochodzących z powierzchni zanieczyszczonych o trwałej nawierzchni oraz na umieszczenie urządzeń – kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym,
  2. o kwotę 50.000 zł – na zakup energii w ramach zadań gospodarki komunalnej,
  3. o kwotę 1.900 zł - na zakup usług zdrowotnych (badania okresowe strażników miejskich) ,
  4. o kwotę 140.811 zł – na realizację II raty stypendium szkolnego przyznanego na rok szkolny 2007/2008 dla uczniów szkół podstawowych, gimnazjów i miejskich zespołów

- sprawozdania rocznego z wykonania budżetu gminy miejskiej Będzin oraz sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za 2007 rok

- przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z ustanowieniem prawa wieczystego użytkowania gruntu

- zmiany sposobu użytkowania lokalu mieszkalnego na lokal użytkowy (ul. Sączewskiego 13)

- ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu w drodze przetargu :
  1. przy ul. Piłsudskiego 15
  2. przy ul. Modrzejowskiej 54
  3. przy ul. Kościuszki 18/14
  4. przy ul. Sączewskiego 13
  5. przy ul. Pokoju 28
  6. przy Pl. Kazimierza Wielkiego 25

- ustalenia wysokości wadium oraz wywoławczych stawek czynszu najmu lokali użytkowych :

1. przy ul. Małachowskiego 26 – wadium 1.000 zł , stawka wywoławcza – 10,00 zł lub **16 ,00** zł (**wyższa stawka jeżeli oferent zadeklaruje zamiar prowadzenia w lokalu sprzedaży artykułów monopolowych)**
2. przy ul. Małachowskiego 20 – wadium 300 zł , stawka czynszu – 3,00 zł
3. przy Placu 3 Maja 5 - wadium 300 zł , stawka czynszu – 3,00 zł lub **12,00 zł**
4. przy ul. Piłsudskiego 16 - wadium 500 zł , stawka czynszu - 6,00 zł lub **12,00 zł**
5. przy ul. Rybny Rynek 5 - wadium 400 zł , stawka czynszu - 3,00 zł lub **10,00 zł**
6. przy ul. Plebańska 11-13 - wadium 300 zł , stawka czynszu - 3,00 zł lub **10,00 zł**
7. przy ul. Modrzejowska 70 - wadium 700 zł , stawka czynszu - 4,00 zł lub **12,00 zł**
8. przy ul. Krasickiego 19 - wadium 100 zł stawka czynszu - 2,50 zł
9. przy ul. Sportowej 4 - wadium 400 zł , stawka czynszu - 4,00 zł

- rozłożenia na 24 raty zaległości wraz z odsetkami (należność główna 3.902,70 zł + odsetki 44,89 zł) z tytułu czynszu za dzierżawę obiektu handlowego nr 18 położonego przy ul. Modrzejowskiej 50

- nie skorzystania z prawa pierwokupu nieruchomości położonych :
  1. przy ul. Paryskiej
  2. na Osiedlu Podskarpie
  3. przy ul. Łącznej

- udzielenia 34 bonifikat od opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste ustalonej za 2008 rok

- ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat :
  1. przy ul. Wolności i Małobądzkiej – cel dzierżawy – reklama,
  2. przy ul. Piłsudskiego – cel dzierżawy – gastronomiczno -handlowy ,
  3. przy ul. Lipowa - cel dzierżawy – pod uprawy rolne i rekreacyjne

- nabycia do zasobu komunalnego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Jesionowej i Grabowej

- zatwierdzenia regulaminu przetargowego określającego warunki i tryb przeprowadzenia przetargu pisemnego ograniczonego na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości nie zabudowanej położonej przy ul. Krośnieńskiej – na cel ochrony zdrowia

- zasad opracowania arkuszy organizacji przedszkoli i szkół prowadzonych przez miasto Będzin na rok szkolny 2008/2009

- ogłoszenia otwartego II konkursu ofert na realizację zadań publicznych gminy Będzin w dziedzinie kultury oraz kultury fizycznej i turystyki w 2008 roku

- nieodpłatnego przekazania węzła cieplnego zlokalizowanego w Domu Turysty przy ul. Sportowej na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej SA w Dąbrowie Górniczej

Ponadto pod obrady sesji skierowałem 12 projektów uchwał , które znajdują się w porządku dzisiejszego posiedzenia Rady Miejskiej .

W w/w okresie w ramach skarg i wniosków przyjęto 37 klientów zewnętrznych.

Zgłoszone sprawy dotyczyły między innymi: przydziału lokalu mieszkalnego , wymiany stolarki okiennej, umorzenia zaległości czynszowych, zaległości za co , pomocy społecznej , wycięcia drzew, zmiany sposobu ogrzewania

W okresie od 26 lutego do 31 marca 2008 roku odbyły się ponadto:

- 08.03. – 16.03. – delegacja w ramach wyjazdu koordynowanego przez ZMP do Izraela w ramach obchodów 60- tej rocznicy powstania Państwa Izrael.W spotkaniu w Jerozolimie uczestniczyło blisko 800 osób reprezentujących samorządy i organizacje pozarząd., w tym 77 osobowa polska delegacja.Będzin reprezentował prezydent miasta oraz kierownik Biura Współpracy z Zagranicą Urzędu Miejskiego.

- 18.03. – I Debata Oświatowa z udziałem przedstawicieli Samorządu, Kuratorium oraz szerokiego środowiska będzińskiej oświaty.

W omawianym okresie zostały zawarte 4 akty prawne w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych w drodze przetargu , na kwotę 403 tys zł.