

**Uchwała nr XXXVII/598/2009
Rady Miejskiej w Będzinie
z dnia 2 marca 2009 roku**

w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 6358/20 na karcie mapy 21 obręb Grodziec o powierzchni 882 m² położonej przy ulicy Traugutta z przeznaczeniem pod istniejącą zabudowę garażową oraz pod budowę 6 garaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 – ze zm.), art. 13 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004r., poz. 2603 z późniejszymi zmianami), uchwały Nr XLVII/359/98 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 18 czerwca 1998 roku w sprawie określenia kierunków polityki Gminy Miasta Będzina w zakresie gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości oraz zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałami Nr XXIV/307/2000 z dnia 29 maja 2000 roku oraz Nr XXXIII/508/2008 z dnia 01.12.2008 roku

**Rada Miejska w Będzinie
uchwała:**

§ 1

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 10 lat bez przetargu, część nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 6358/20 karta mapy 21 obręb Grodziec o powierzchni 882 m², położonej w Będzinie przy ul. Traugutta na rzecz dotychczasowych dzierżawców, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Stanowiska zabudowane boksami garażowymi przez dotychczasowych dzierżawców oznaczone nr od 12 do 22 zostały zaznaczone na załączniku mapowym.

§ 2

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w drodze przetargu ofertowego ograniczonego, dla mieszkańców osiedla przy ulicy Traugutta, część nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 6358/20 karta mapy 21 obręb Grodziec o powierzchni 882 m², położonej w Będzinie przy ul. Traugutta, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Stanowiska pod budowę nowych boksów garażowych oznaczone nr od 6 do 11 zostały zaznaczone na załączniku mapowym.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 i § 2 niniejszej uchwały, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miasta Będzina na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Będzina.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


DOKŁADCA
Andrzej Konieczko

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Będzinie


mgr Waldemar Szydło

-UZASADNIENIE-

Na podstawie uchwały nr 81/98 Zarządu Miasta Będzina z dnia 27 lipca 1998r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców osiedla przy ulicy Traugutta w Będzinie -Grodźcu zostały podjęte działania zmierzające do przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy.

Umowy dzierżawy z wyłonionymi podczas przetargu dzierżawcami zostały zawarte na okres 10 lat.

Biorąc pod uwagę fakt, iż nie jest możliwa inna forma dysponowania nieruchomością, a obecni Dzierżawcy są nadal zainteresowani kontynuowaniem umowy należy dokonać przedłużenia umów dzierżawy na kolejny 10 letni okres.

W celu racjonalnego zagospodarowania pozostałej części przedmiotowej działki należy przeprowadzić przetarg pod wolne miejsca oznaczone nr od 6 do 11 dla każdej zainteresowanej osoby, która złoży wniosek.

W tych okolicznościach podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Nieruchomościami

 Maria Węgrzyn