

**Uchwała Nr XXXVII/584/2009
Rady Miejskiej w Będzinie
z dnia 2 marca 2009 r.**

w sprawie : zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy .

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 litera a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U.2001, Nr 2001, Nr 142,poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art.68, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz.2603 – z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XVI/182/2007 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie Przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobem Mieszkaniowym Miasta Będzina w związku z Uchwałą Nr XVII/209/2007 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 28.12.2007 r. w sprawie :określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin zmienionej Uchwałą Nr XXIII/28/2008 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 28 kwietnia 2008 r. w sprawie : zmiany Uchwały Nr XVII/2009/2007 Rady Miejskiej w Będzinie z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie : określenia zasad sprzedaży lokali stanowiących własność komunalną Gminy Będzin

**Rada Miejska w Będzinie
uchwała :**

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80 % od ceny lokalu mieszkalnego dla najemcy lokalu mieszkalnego nr 1 przy ulicy Zwycięstwa 20 w Będzinie o powierzchni użytkowej 43,35 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni użytkowej 6,11 m², wyszacowanej na kwotę 77 517,00 zł , lub 90% - w przypadku jednoczesnej sprzedaży co najmniej 7 lokali lub 75 % wszystkich lokali mieszkalnych pozostałych do zbycia w budynku przy ulicy Zwycięstwa 20 w Będzinie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Będzina.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Będzinie**

mgr Waldemar Szydło

**KIEROWNIK REFERATU
Gospodarki Lokalami**

mgr inż. Miłgorzata Filipczyk

RADCA PRAWNY

*Marek Hamerlik
KI 1022*

Uzasadnienie :

W związku z przeznaczeniem do zbycia na rzecz najemców lokali mieszkalnych w formie bezprzetargowej z ustanowieniem prawa wieczystego użytkowania gruntu koniecznym jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego i gruntu dla zbywanego lokalu mieszkalnego gdyż zgodnie z art. 68 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. , poz . 2603, z późniejszymi zmianami) - organem właściwym do wydania przedmiotowej zgody jest Rada Miejska .

**KIEROWNIK REFERATU
Gospodarstwa Lokalami**

mgr inż. Małgorzata Filipczyk